

MERCADER FINANCIAL SA SÓFOM ER  
 PRESIDENTE MASARYK, NUMERO 472 COL. POLANCO B SECCION C.P. 15540, MIGUEL HIDALGO, CIUDAD DE MEXICO  
 ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA AL 30 DE JUNIO DE 2023  
 EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE JUNIO DE 2023  
 (Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO	\$ 64,402	PASIVOS BURSATILES	1,490,087
CUENTAS DE MARGEN (INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS)	-	PRÉSTAMOS BANCARIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	-
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS	4,662	De corto plazo	2,801,202
Instrumentos financieros negociables	-	De largo plazo	6,149,429
Instrumentos financieros para cobrar o vender	-		8,041,714
Instrumentos financieros para cobrar principal o interés (valores) (neto)	\$ 4,662	ACREEDORES POR REPORTE	-
DEUDORES POR REPORTE	13,053	PRÉSTAMO DE VALORES	-
PRÉSTAMO DE VALORES	-	COLATERALES VENDIDOS	-
INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	-	Repetidos (Saldo acreedor)	-
Con fines de negociación	-	Préstamo de valores	-
Con fines de cobertura	22,529	Instrumentos financieros derivados	-
	22,529	Otros colaterales vendidos	-
AJUSTE DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	-	INSTRUMENTOS FINANCIEROS DERIVADOS	-
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1	-	Con fines de negociación	-
Créditos comerciales	-	Con fines de cobertura	-
Actividad empresarial o comercial	12,011,666	AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	-
Entidades financieras	79,656	OBLIGACIONES EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN	-
Entidades gubernamentales	\$ -	PASIVO POR ARRENDAMIENTO	2,253
Créditos de consumo	11,705	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	-
Créditos a la vivienda	-	Acreedores por liquidación de operaciones	-
Media y residencial	-	Acreedores por cuentas de margen	-
De interés social	-	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	32,240
Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTE	-	Contribuciones por pagar	1,509
Remediación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fiducicomios públicos	-	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	89,722
Remediación o mejoramiento con garantía de la subcuenta de vivienda	-		123,542
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 1	\$ 12,103,046	PASIVOS RELACIONADOS CON GRUPOS DE ACTIVOS MANTENIDOS PARA LA VENTA	-
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2	-	INSTRUMENTOS FINANCIEROS QUE CALIFICAN COMO PASIVO	-
Créditos comerciales	-	Obligaciones subordinadas en circulación	-
Actividad empresarial o comercial	24,271	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	-
Entidades financieras	\$ -	Otros	-
Entidades gubernamentales	-	OBLIGACIONES ASOCIADAS CON EL RETIRO DE COMPONENTES DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO	-
Créditos de consumo	-	PASIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD	-
Créditos a la vivienda	-	PASIVO POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	352
Media y residencial	-	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	29,911
De interés social	-		
Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTE	-	TOTAL PASIVO	10,587,638
Remediación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fiducicomios públicos	-	CAPITAL CONTABLE	-
Remediación o mejoramiento con garantía de la subcuenta de vivienda	-	CAPITAL CONTRIBUIDO	-
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 2	\$ 24,271	Capital social	1,401,300
CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3	-	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de Accionistas	-
Créditos comerciales	-	Prima en venta de acciones	8,029
Actividad empresarial o comercial	164,517	Instrumentos financieros que califican como capital	1,409,329
Entidades financieras	\$ -	CAPITAL GANADO	-
Entidades gubernamentales	-	Reservas de capital	44,802
Créditos de consumo	179	Resultados acumulados	763,497
Créditos a la vivienda	-	Otros resultados integrales	22,529
Media y residencial	-	Valoración de instrumentos financieros para cobrar o vender	-
De interés social	-	Valoración de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo	22,529
Créditos adquiridos al INFONAVIT o el FOVISSSTE	-	Remediación de beneficios otorgados a los empleados	-
Remediación o mejoramiento con garantía otorgada por la banca de desarrollo o fiducicomios públicos	-	Efecto acumulado por conversión	-
Remediación o mejoramiento con garantía de la subcuenta de vivienda	-	Resultado por tenencia de activos no monetarios	-
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO CON RIESGO DE CRÉDITO ETAPA 3	\$ 168,697	Participación en GRU de otras entidades	690,768
CARTERA DE CRÉDITO VALUADA A VALOR RAZONABLE	\$ -	TOTAL PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	-
CARTERA DE CRÉDITO	\$ 12,296,014	TOTAL PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	-
(+/-) PARTIDAS DIFERIDAS	-	TOTAL CAPITAL CONTABLE	2,240,097
(-) MENOS:	-		
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	463,185		
CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	\$ 11,832,829		
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS (NETO)	-		
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	\$ 11,832,829		
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACIÓN	91,867		
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	528,205		
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	38,409		
ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA VENTA O PARA DISTRIBUIR A LOS PROPIETARIOS	-		
PAGOS ANTICIPADOS Y OTROS ACTIVOS (NETO)	130,530		
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	70,035		
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	2,164		
INVERSIONES PERMANENTES	-		
ACTIVO POR IMPUESTOS A LA UTILIDAD DIFERIDOS (NETO)	23,442		
ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	-		
ACTIVOS POR DERECHOS DE USO DE ACTIVOS INTANGIBLES (NETO)	-		
CRÉDITO MERCANTIL	-		
TOTAL ACTIVO	12,827,636	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	12,827,636

CUENTAS DE ORDEN

Avales Otorgados	1,400,474
Activos y Pasivos Contingentes	385,000
Compromisos Crediticios	2,338,150
Bienes en fideicomiso o mandato	-
Bienes en administración	-
Colaterales recibidos por la entidad	-
Colaterales recibidos y vendidos por la entidad	-
Ingresos devengados no cobrados derivados de cartera de crédito con riesgo de crédito etapa 3	14,262
Rentas Devengadas no Cobradas derivadas de Operaciones con Arrendamiento Operativo	21,965
Otras cuentas de registro	3,776,866
	<u>8,905,757</u>

"El saldo habiente del capital social al 30 Junio de 2023 es de \$ 1,401,300 mil de pesos"

L.C. FRANCISCO BORDABUENA VARGAS  
DIRECTOR GENERAL

C.P. MARTHA ISLA MIRANDA ALMANZA  
DIRECTORA DE FINANZAS

C.P. ERIK PÉREZ YARGAS  
CONTADOR

C.P. MARIA MONICA ORDUÑA JARAMILLO  
AUDITOR INTERNO

"El presente balance general se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 99, 101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consuetudinaria, autorizando y relajadas las operaciones efectuadas por la Institución hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

Información adicional:  
 Información adicional:  
 Información adicional:



**MERCADER FINANCIAL SA SOFOM ER**  
 PRESIDENTE MASARYK, NÚMERO 473 COL. POLANCO III SECCIÓN, C.P. 11540, MIGUEL HIDALGO, CIUDAD DE MÉXICO  
 ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL DEL 1° DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2023  
 EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE JUNIO DE 2023  
 (Cifras en Miles de Pesos)

Ingresos por intereses	\$ 842,941	
Gastos por intereses	697,024	
Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	-	
<b>MARGEN FINANCIERO</b>		<b>145,917</b>
Estimación preventiva para riesgos crediticios	2,000	
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>		<b>143,917</b>
Comisiones y tarifas cobradas	-	
Comisiones y tarifas pagadas	17,306	
Resultados por intermediación	5,219	
Resultado por Arrendamiento Operativo	3,369	
Otros ingresos (egresos) de la operación	18,786	
Gastos de administración Y Promoción	33,094	
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>		<b>83,319</b>
Participación en el resultado neto de otras entidades	-	
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD</b>		<b>83,319</b>
Impuestos a la utilidad	7,198	
<b>RESULTADO DE OPERACIONES CONTINUAS</b>		<b>76,121</b>
Operaciones discontinuadas	-	
<b>RESULTADO NETO</b>		<b>76,121</b>
Otros Resultados Integrales		
Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender		
Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo		
Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición		
Remediación de beneficios definidos a los empleados		
Efecto acumulado por conversión		
Resultado por tenencia de activos no monetarios		
Participación en ORI de otras entidades	-	-
<b>RESULTADO INTEGRAL</b>		<b>76,121</b>
<b>Resultado neto atribuible a:</b>		
Participación controladora	76,121	
Participación no controladora	-	
<b>Resultado integral atribuible a:</b>		
Participación controladora	76,121	
Participación no controladora	-	<b>76,121</b>
<b>Utilidad básica por acción ordinaria</b>	<b>0.0500</b>	

**L.C. FRANCISCO DE AQUINO VARGAS**  
DIRECTOR GENERAL

**C.P. MARTHA ISELA MIRANDA ALMANZA**  
DIRECTORA DE FINANZAS

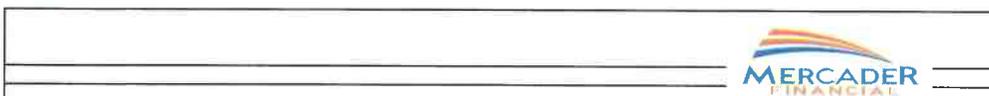
**C.P. ERIK PÉREZ VARGAS**  
CONTRALOR

**C.P. MARIA MONICA ORDUÑA JARAMILLO**  
AUDITOR INTERNO

"El presente estado de resultados , se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 99,101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los ingresos y egresos derivados de las operaciones efectuadas por la institución durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de resultados fué aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

<http://www.mercader.mx/informacion-financiera/>  
<http://www.cnby.gob.mx>



MERCADER FINANCIAL SA SIFOM ER  
 PRESIDENTE MASARYK, NÚMERO 473 COL. POLANCO III SECCIÓN, C.P. 11540, MIGUEL HIDALGO, CIUDAD DE MÉXICO  
 ESTADO DE CAMBIOS EN EL CAPITAL CONTABLE  
 DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2023  
 EXPRESADO EN MONEDA DE PÍSERA ADQUISITIVO DE JUNIO DE 2023  
 (Giras en Mtes de Pesos)

Concepto	CAPITAL CONTRIBUIDO				CAPITAL GANADO								Total participación de la controladora	Participación no controladora	Total Capital contable		
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	Prima en venta de acciones	Instrumentos financieros que califican como capital	Reservas de capital	Resultados acumulados	Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo	Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición	Remediación de beneficios definidos a los empleados	Efecto acumulado por conversión	Resultado por tenencia de activos no monetarios				Participación en ORI de otras entidades	
Saldo al 31 de Diciembre de 2022	1,401,300	-	8,029	-	39,007	693,111	-	28,806	-	-	-	-	-	-	2,170,253	-	2,170,253
Ajustes retrospectivos por cambios contables	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Ajustes retrospectivos por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de Diciembre de 2022 ajustado	1,401,300	-	8,029	-	39,007	693,111	-	28,806	-	-	-	-	-	-	2,170,253	-	2,170,253
MOVIMIENTOS DE PROPIETARIOS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Aportaciones de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reembolsos de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Decreto de dividendos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Capitalización de otros conceptos del capital contable	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cambios en la participación controladora que no implican pérdida de control	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
MOVIMIENTOS DE RESERVAS	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reservas de capital	-	-	-	-	5,795	5,795	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
RESULTADO INTEGRAL:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado neto	-	-	-	-	-	76,121	-	-	-	-	-	-	-	-	76,121	-	76,121
Otros resultados integrales	-	-	-	-	-	-	-	6,277	-	-	-	-	-	-	6,277	-	6,277
Valuación de instrumentos financieros para cobrar o vender	-	-	-	-	-	-	-	-	6,277	-	-	-	-	-	-	-	6,277
Valuación de instrumentos financieros derivados de cobertura de flujos de efectivo	-	-	-	-	-	-	-	-	6,277	-	-	-	-	-	-	-	6,277
Ingresos y gastos relacionados con activos mantenidos para su disposición	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Remediación de beneficios definidos a los empleados	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Efecto acumulado por conversión	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Resultado por tenencia de activos no monetarios	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Participación en ORI de otras entidades	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total	-	-	-	-	-	76,121	-	6,277	-	-	-	-	-	-	69,844	-	69,844
Saldo al 30 de Junio de 2023	1,401,300	-	8,029	-	44,802	763,437	-	22,529	-	-	-	-	-	2,240,097	-	2,240,097	

  
 LIC. FRANCISCO VALENZUELA VILLALBA  
 DIRECTOR GENERAL

  
 C.P. MARTHA ISABEL MIRANDA ALMENZA  
 DIRECTORA DE FINANZAS

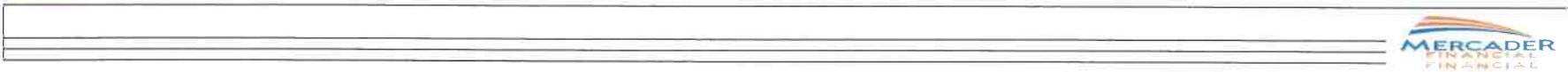
  
 C.P. ERIC PÉREZ VARGAS  
 CONTROLADOR

  
 C.P. MARIA MONICA OCHOA JARAMILLO  
 AUDITOR INTERNO

"El presente estado de variaciones en el capital contable, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 99,101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejados todos los movimientos en las cuentas de capital contable derivadas de las operaciones realizadas por la institución durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de variaciones en el capital contable, fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

<http://www.mercader.com.mx/Instituciones/Financiera/>  
<http://www.mercader.com.mx/>



MERCADER FINANCIAL SA. SOFOM ER  
 PRESIDENTE MASARYK, NUMERO 473 COL. POLANCO III SECCION, C.P. 11540, MIGUEL HIDALGO, CIUDAD DE MEXICO  
 ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO  
 DEL 1° DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2023  
 EXPRESADOS EN MONEDA DE PODER ADQUISITIVO DE JUNIO DE 2023  
 (Cifras en Miles de Pesos)

Concepto	Importe
<b>Actividades de operación</b>	
<b>Resultado antes de impuestos a la utilidad</b>	76,121
Ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión:	9,705
Depreciación de propiedades, mobiliario y equipo	9,705
Amortizaciones de activos intangibles	-
Pérdidas o reversión de pérdidas por deterioro de activos de larga duración	-
Participación en el resultado neto de otras entidades	-
Otros ajustes por partidas asociadas con actividades de inversión	-
Operaciones discontinuadas	-
Activos de larga duración mantenidos para la venta o para distribuir a los propietarios	-
<b>Ajustes por partidas asociadas con actividades de financiamiento</b>	-
Intereses asociados con préstamos bancarios y de otros organismos	-
Intereses asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo	-
Intereses asociados con instrumentos financieros que califican como capital	-
Otros intereses	-
<b>Cambios en partidas de operación</b>	496,537
Cambios de préstamos bancarios y de otros organismos	-
Cambio en cuentas de margen (instrumentos financieros derivados)	-
Cambio en inversiones en instrumentos financieros (valores)(neto)	14,664
Cambio en deudores por reporte (neto)	-
Cambio en préstamo de valores (activo)(aplicable únicamente para entidades vinculadas con instituciones de crédito)	-
Cambio en instrumentos financieros derivados (activo)	6,277
Cambio en cartera de crédito (neto)	539,561
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	-
Cambio en beneficios por recibir en operaciones de bursatilización	21,341
Cambio en otras cuentas por cobrar (neto)	63,693
Cambio en bienes adjudicados (neto)	12,000
Cambio en pasivos bursátiles	43,951
Cambio en acreedores por reporte	-
Cambio en colaterales vendidos o dados en garantía	-
Cambio en instrumentos financieros derivados (pasivo)	-
Cambio en obligaciones en operaciones de bursatilización	-
Cambio en instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de operación)	-
Cambio en activos/pasivos por beneficios a los empleados	-
Cambio en otras cuentas por pagar	1,803
Cambio en otras provisiones	2,000
Devoluciones de impuestos a la utilidad	-
Pagos de impuestos a la utilidad	7,198
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de operación</b>	410,711
<b>Actividades de inversión</b>	
Pagos por instrumentos financieros a largo plazo	-
Cobros por instrumentos financieros a largo plazo	-
Pagos por adquisición de propiedades, mobiliario y equipo	2,476
Cobros por disposición de propiedades, mobiliario y equipo	1,267
Pagos por operaciones discontinuadas	-
Cobros por operaciones discontinuadas	-
Pagos por adquisición de subsidiarias	-
Cobros por disposición de subsidiarias	-
Pagos por adquisición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes	-
Cobros por disposición de asociadas, negocios conjuntos y otras inversiones permanentes	-
Cobros de dividendos en efectivo de inversiones permanentes	-
Pagos por adquisición de activos intangibles	-
Cobros por disposición de activos intangibles	-
Cobros asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	-
Pagos asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de inversión)	-
Otros cobros por actividades de inversión	-
Otros pagos por actividades de inversión	-
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de inversión</b>	1,209
<b>Actividades de financiamiento</b>	
Cobros por la obtención de préstamos bancarios y de otros organismos	-
Pagos de préstamos bancarios y de otros organismos	424,294
Pagos de pasivo por arrendamiento	-
Cobros por emisión de acciones	-
Pagos por reembolsos de capital social	-
Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como capital	-
Pagos asociados a instrumentos financieros que califican como capital	-
Pagos de dividendos en efectivo	-
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	-
Cobros por la emisión de instrumentos financieros que califican como pasivo	-
Pagos asociados con instrumentos financieros que califican como pasivo	-
Pagos por intereses por pasivo por arrendamiento	-
Cobros asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de financiamiento)	-
Pagos asociados con instrumentos financieros derivados de cobertura (de partidas cubiertas relacionadas con actividades de financiamiento)	-
Otros cobros por actividades de financiamiento	-
Otros pagos por actividades de financiamiento	-
<b>Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento</b>	424,294
<b>Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo</b>	12,374
<b>Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo</b>	-
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo</b>	56,028
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo</b>	68,402

L.C. FRANCISCO DE AQUINO VARGAS  
 DIRECTOR GENERAL

C.P. MARTHA ISELA MIRANDA ALMANZA  
 DIRECTORA DE FINANZAS

C.P. ERIK PÉREZ VARGAS  
 CONTRALOR

C.P. MARIA MONICA ORDUÑA JARAMILLO  
 AUDITOR INTERNO

"El presente estado de flujos de efectivo, se formuló de conformidad con los Criterios de Contabilidad para las Instituciones de Crédito, emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los Artículos 99,101 y 102 de la Ley de Instituciones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las entradas de efectivo y salidas de efectivo derivadas de las operaciones efectuadas por la institución durante el periodo arriba mencionado, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones legales y administrativas aplicables.

El presente estado de flujo de efectivo fue aprobado por el consejo de administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben"

<http://www.mercader.com.mx/informacion-financiera/>  
<http://www.cnlcv.gob.mx>





## **Mercader Financial, S.A. SOFOM ER**

Presidente Masaryk, Número 473  
Colonia Polanco III Sección  
C.P. 11540, Alcaldía Miguel Hidalgo  
Ciudad de México

NOTAS  
A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
BÁSICOS ANUALES  
CON CIFRAS DICTAMINADOS

**AL 30 DE JUNIO DE 2023**

DE CONFORMIDAD CON LAS DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL APLICABLES A LAS INSTITUCIONES DE CRÉDITO EMITIDAS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES EN LO RELATIVO A LOS ARTÍCULOS 180 Y 181, PUBLICADA EN EL DOF DEL 2 DE DICIEMBRE DE 2005 Y SUS MODIFICACIONES

## Contenido del Informe:

Informe correspondiente a los Estados Financieros al 30 de Junio de 2023, comentarios y análisis de la administración sobre los resultados de la operación de Mercader Financial, S.A. SOFOM E.R., así como los Estados Financieros correspondientes 30 de Junio de 2023.

En cumplimiento al artículo 87-D, Fracción V de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito (en lo sucesivo la "LGOAAC"), en donde establece que las Sociedades Financieras de Objeto Múltiple, Entidades Reguladas, "SOFOM ER", se sujetarán a las disposiciones de carácter general que al efecto expida la CNBV, denominadas para el caso específico las Disposiciones de Carácter General aplicables a los Almacenes Generales de Depósito, Casas de Cambio, Uniones de Crédito y Sociedades Financieras de Objeto Múltiple Reguladas, publicadas en el Diario Oficial de la Federación, el 19 de enero de 2009 y sus modificaciones (en lo sucesivo la "CUIFE").

La CUIFE en su artículo 72 Bis 3, establece que las Sociedades Financieras de Objeto Múltiple Reguladas que emitan valores de deuda a su cargo, inscritos en el Registro Nacional de Valores conforme a la Ley del Mercado de Valores, deberán sujetarse a ciertas disposiciones, establecidas en la CUB, en específico a las siguientes disposiciones:

III. El Capítulo I del Título Tercero de la Circular Única de Bancos, con excepción de la "Serie D Criterios relativos a los Estados financieros básicos", referido por el artículo 174 de la citada Circular Única de Bancos.

IV. El Capítulo II del Título Tercero de la Circular Única de Bancos.

V. Derogado

VI. Las "Disposiciones de carácter general a que se refieren los artículos 115 de la Ley de Instituciones de Crédito en relación con el 87-D de la Ley General de Organizaciones y Actividades Auxiliares del Crédito y 95-Bis de este último ordenamiento, aplicables a las sociedades financieras de objeto múltiple", emitidas por la Secretaría y publicadas en el Diario Oficial de la Federación el 17 de marzo de 2011 y sus modificaciones, o las que las sustituyan.

En relación con lo anterior en específico con lo establecido en el Capítulo II del Título Tercero de los artículos 180 y 181 de la Circular Única de Bancos, damos a conocer lo siguiente:

A la fecha del presente informe no existe tendencia, compromiso o acontecimiento conocido que pueda afectar significativamente la liquidez de Mercader, sus resultados de operación o su situación financiera, tales como cambios en la participación de mercado, incorporación de nuevos competidores, modificaciones normativas, lanzamientos y cambio en productos entre otros.

## 1. Información Relativa al Artículo 180.

### I.- Cambios en la información financiera durante el 2T2023.

#### a) Los resultados de operación, explicando, en su caso, los cambios significativos en:

##### 1. Los rendimientos generados por la Cartera de Crédito, premios e intereses de otras operaciones financieras.

	INGRESOS X INTERESES			VARIACIONES			
	2T23	2022	2T22	2T23 vs 2022	2T23 vs 2T22		
	(\$)	(\$)	(\$)	(%)	(\$)	(%)	(%)
Ingresos por créditos comerciales y de consumo	820,012	1,554,372	696,309	(734,360)	-47%	123,703	18%
Ingresos por disponibilidades	17,255	11,360	2,890	5,895	52%	14,365	497%
<b>MARGEN FINANCIERO</b>	<b>837,267</b>	<b>1,565,732</b>	<b>699,199</b>	<b>(728,465)</b>		<b>138,068</b>	
Comisiones y Premios	5,674	10,967	5,405	(5,293)	-48%	269	5%
	<b>842,941</b>	<b>1,576,699</b>	<b>704,604</b>	<b>(733,758)</b>		<b>138,337</b>	

Los ingresos generados por la cartera comercial y de consumo, premios y comisiones en el 2T2023 con respecto al 2T2022 crecieron en 138,068 miles de pesos, se deriva primordialmente a la colocación con mejores tasas.

Al cierre del 2T2023 las comisiones y premios generados es de \$ 5,674 miles de pesos contra \$ 5,405 miles de pesos en el 2T2022, y \$ 10,967 miles de pesos en el 2022, el incremento se deriva a nuevos créditos otorgados.

Las comisiones por apertura de créditos se reconocen como un crédito diferido y se amortizan en forma lineal contra resultados, durante la vida del crédito.

## 2. Las comisiones derivadas del otorgamiento de crédito y líneas de crédito.

	COMISIONES COBRADAS			VARIACIONES			
	2T23	2022	2T22	2T23 vs 2022		2T23 vs 2T22	
				(\$)	(%)	(\$)	(%)
Comisiones y Premios Cobradas	5,674	10,967	5,405	(5,293)	-48%	269	5%
	<b>5,674</b>	<b>10,967</b>	<b>5,405</b>	<b>(5,293)</b>		<b>269</b>	

Las comisiones derivadas del otorgamiento de préstamos y líneas de crédito, en el 2T2023 con respecto al 2T2022 crecieron en \$ 269 miles de pesos, el incremento se deriva de las amortizaciones del cobro de comisiones en el periodo.

Los ingresos de comisiones por apertura de crédito se reconocen en el rubro de comisiones y tarifas cobradas, y acumulan al rubro de Ingresos por Intereses en el estado de resultados.

## 3. Los premios, intereses y primas derivados de la captación de la Institución y de los préstamos interbancarios y de otros organismos, incluidos los relativos a instrumentos financieros con características de pasivo y de capital, así como los relativos a reportos y préstamos de Valores.

	GASTOS X INTERESES			VARIACIONES			
	2T23	2022	2T22	2T23 vs 2022		2T23 vs 2T22	
				(\$)	(%)	(\$)	(%)
Intereses Emisiones Bursátil:	89,509	92,417	18,166	(2,909)	-3%	71,343	393%
Intereses Banca Múltiple	286,510	450,697	213,218	(164,186)	-36%	73,293	34%
Intereses Banca de Desarrollo	202,699	289,726	128,782	(87,027)	-30%	73,917	57%
Intereses Otros Fondadores	118,306	222,731	118,435	(104,425)	-47%	(129)	0%
	<b>697,024</b>	<b>1,055,571</b>	<b>478,601</b>	<b>(358,547)</b>		<b>218,424</b>	

Los intereses derivados de la captación de la Institución de los préstamos interbancarios y de otros organismos, en el 2T2023 con respecto al 2T2022 crecieron en \$218,423 miles de pesos.

El Incremento se deriva a la contratación de nuevas operaciones a tasas competitivas y atractivas de los préstamos interbancarios y de otros organismos que ascienden en el 2T2023 a \$697,024 miles de pesos contra \$478,601 miles de pesos en el 2T2022, como se puede observar las fuentes de fondeo de Mercader se han visto favorecidas por la banca de desarrollo, banca múltiple y mercado de valores.

#### 4. Las comisiones a su cargo por préstamos recibidos o colocación de deuda.

	COMISIONES PAGADAS			VARIACIONES			
	2T23	2022	2T22	2T23 vs 2022		2T23 vs 2T22	
				(\$)	(%)	(\$)	(%)
Comisiones y Tarfas Pagadas	17,306	41,642	19,445	(24,336)	-58%	(2,140)	-11%
	<b>17,306</b>	<b>41,642</b>	<b>19,445</b>	<b>(24,336)</b>		<b>(2,140)</b>	

Las comisiones a cargo de las Instituciones por préstamos recibidos y colocación de deuda, en el 2T2023 con respecto al 2T2022 decrecieron en \$ 2,140 miles de pesos.

Al cierre del 2T2023 las comisiones pagadas por prestamos recibidos y colocación de deuda es de \$17,306 miles de pesos contra \$19,445 miles de pesos en el 2T2022, el decremento se deriva de la colocación y disminución del cobro de comisiones así como las amortización de comisiones contra resultados del periodo.

#### 5. Las comisiones y tarifas generadas por la prestación de servicios.

Mercader no cobra comisiones por prestación de servicios.

#### 6. El resultado por valuación a valor razonable de inversiones en instrumentos financieros, instrumentos financieros derivados, así como de Activos Virtuales; colaterales vencidos por reportos, préstamo de valores, de divisas y metales preciosos-amonedados; así como del proveniente de la pérdida por deterioro o incremento por revaluación de títulos.

	DERIVADOS			VARIACIONES			
	2T23	2022	2T22	2T23 vs 2022		2T23 vs 2T22	
				(\$)	(%)	(\$)	(%)
Valuación Valor Razonable Activo	22,529	28,806	33,926	(6,277)	-22%	(11,397)	-34%
Valuación Valor Razonable Pasivo	-	-	-	-	0%	-	0%
	<b>22,529</b>	<b>28,806</b>	<b>33,926</b>	<b>(6,277)</b>		<b>(11,397)</b>	

El resultado por valuación a valor razonable de los derivados con los que cuenta Mercader, Opciones CAP y SWAPS en el 2T2023 con respecto al 2T2022 decreció en 11,397 miles de pesos.

Al cierre de 2T2023 como parte de los criterios prudenciales que Mercader práctica, la valuación a valor razonable de derivados es de 22,529 miles de pesos contra 33,926 miles de pesos en el 2T2022, el (decremento) se debe al incremento de las Tasas de Interés.

El decremento se debe a que la inflación general anual descendió de 8.01% en el cuarto trimestre de 2022 a 7.46% en el primer trimestre de 2023, ubicándose en 6.00% en la primera quincena de mayo. Como se esperaba, el proceso inflacionario se ha ido desvaneciendo ante las acciones de política monetaria en cuanto el anclaje de expectativas con una tasa de interés sin cambios en el periodo, lo cual se ve reflejado en ajustes menores sobre proyecciones basadas en un 11.25% en la tasa de interés. Se continúa esperando que la inflación general anual descienda más claramente en los siguientes dos trimestres y que conserve una trayectoria a la baja en lo que resta de 2023 y en 2024.

Los precios internacionales de las materias primas registraron un comportamiento mixto y con volatilidad durante el periodo con un sesgo a la baja. En cuanto los precios de los granos se observa la misma tendencia que el conjunto de las materias primas, sin embargo, los precios se vieron afectados por diversos factores con efectos contrarios

De vuelta al entorno nacional, el sistema financiero mexicano mantiene una posición sólida y de resiliencia, con una banca que cuenta con niveles de capital y de liquidez que exceden con holgura los mínimos regulatorios, lo que le permitiría, a nivel agregado, mantener su solvencia y capacidad de intermediación ante escenarios macroeconómicos y financieros severos.

Por último, para limitar y mitigar la exposición de riesgo por tasa y tipo de cambio se analizará la contratación de instrumentos financieros derivados con fines de cobertura, con los que se fije la tasa de interés y el tipo de cambio dando certeza al costo de fondeo.

#### **7. Las liquidaciones en efectivo correspondientes a los premios generados por las operaciones de préstamo de valores.**

Mercader no realiza operaciones de préstamos de valores.

8. El resultado por compra-venta de inversiones en instrumentos financieros, instrumentos financieros derivados, Activos Virtuales, divisas, metales precios amonedados y colaterales recibidos.

Mercader no realiza operaciones de compra-venta de inversiones en instrumentos financieros, derivados, activos virtuales, divisas, metales preciosos amonedados y colaterales recibidos

9. Los ingresos por intereses, indicando hasta qué punto las fluctuaciones de éstos son atribuibles a cambios en las tasas de interés, o bien, a variaciones en el volumen de operaciones.

El incremento en los ingresos por intereses, se derivan principalmente al aumento en la Tasa TIIE a 28 días, en el 2T2023 el promedio fue de 11.52%, el 2T2022 el promedio fue de 7.04% y en el 2022 el promedio fue de 7.89%

10. Las principales partidas que, con respecto al resultado neto del periodo de referencia, integran los rubros de otros ingresos (egresos) de la operación.

Las principales partidas que integran este rubro son venta de bienes y seguros de unidades.

**Gastos de Administración y Promoción y Resultado por Intermediación:**

	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y PROMOCIÓN			VARIACIONES			
	2T23	2022	2T22	2T23 vs 2022		2T23 vs 2T22	
	(\$)	(\$)	(\$)	(\$)	(%)	(\$)	(%)
Gastos de Promoción	1,285	5,150	1,531	(3,866)	-75%	(246)	-16%
Gastos de Administración	31,809	65,921	30,974	(34,112)	-52%	835	3%
	<b>33,094</b>	<b>71,071</b>	<b>32,505</b>	<b>(37,978)</b>		<b>589</b>	
Resultado por Intermediación	5,219	1,919	(646)	3,300	0%	5,865	
	<b>5,219</b>	<b>1,919</b>	<b>(646)</b>	<b>3,300</b>		<b>5,865</b>	

Los gastos de administración y promoción, en el 2T2023 con respecto al 2T2022 crecieron en \$ 589 miles de pesos.

Al cierre del 2T2023 los gastos de administración son de \$33,094 miles de pesos contra \$32,505 miles de pesos en el 2T2022 y \$71,071 miles de pesos en 2022, el incremento se deriva principalmente a una recuperación económica de los sectores que participa Mercader.

Al cierre del 2T2023 el resultado por intermediación es de \$5,219 miles de pesos contra \$-646 miles de pesos en el 2T2022 y \$ 1,919 miles de pesos en el 2022 el incremento se deriva principalmente al aumento en las coberturas vigentes.

**11. Los impuestos a la utilidad causados, así como una explicación sobre los efectos de los impuestos a la utilidad diferidos que, en su caso se hayan generado o materializado durante el período.**

Mercader es generador de Impuesto Sobre la Renta de acuerdo con sus Ingresos.

	IMPUESTO A LA UTILIDAD			VARIACIONES			
	2T23	2022	2T22	2T23 vs 2022	2T23 vs 2T22		
	(\$)	(\$)	(\$)	(%)	(%)	(\$)	(%)
Impuesto Sobre la Renta	7,198	24,285	12,460	(17,087)	-70%	(5,261)	-42%
Impuesto Sobre la Renta Diferido	-	(463)	-	463	0%	-	0%
	<b>7,198</b>	<b>23,822</b>	<b>12,460</b>	<b>(16,623)</b>		<b>(5,261)</b>	

Al cierre del 2T2023 el pago de impuesto es de \$7,198 miles de pesos, contra \$12,460 miles de pesos en el 2T2022 y \$23,822 miles de pesos en el 2022, el pago de impuestos se determina con el factor de utilidad obtenido al cierre del ejercicio 2022, para determinar los pagos provisionales.

## Cambios Ocurridos en Cuentas de Balance

	BALANCE GENERAL			VARIACIONES			
	2T23	2022	2T22	2T23 vs 2022	2T23 vs 2T22		
	(\$)			(\$)	(%)	(\$)	(%)
<b>ACTIVO</b>							
DISPONIBILIDADES	68,402	56,028	59,553	12,374	22%	8,849	15%
INVERSIONES EN VALORES	4,662	19,327	78,581	(14,664)	-76%	(73,919)	-94%
DEUDORES POR REPORTE	13,053	-	-	13,053	100%	13,053	100%
<b>DERIVADOS</b>							
Operaciones con instrumentos financieros derivados con fines de cobertura	22,529	28,806	33,926	(6,277)	-22%	(11,397)	-34%
<b>CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE</b>							
Créditos comerciales Etapa 1	12,011,686	11,548,207	11,231,943	463,478	4%	779,742	7%
Entidades financieras Etapa 1	79,656	39,739	2,178	39,917	100%	77,478	3558%
Créditos al consumo Etapa 1	11,705	254	417	11,451	4511%	11,287	2705%
	<b>12,103,047</b>	<b>11,588,200</b>	<b>11,234,538</b>	<b>514,847</b>		<b>868,508</b>	
Créditos comerciales Etapa 2	24,271	6,004	145,886	18,267	304%	(121,615)	-83%
Entidades financieras Etapa 2	-	-	-	-	0%	-	0%
Créditos al consumo Etapa 2	-	-	-	-	0%	-	0%
	<b>24,271</b>	<b>6,004</b>	<b>145,886</b>	<b>18,267</b>		<b>(121,615)</b>	
<b>Total Cartera de Crédito Vigente</b>	<b>12,127,318</b>	<b>11,594,204</b>	<b>11,380,424</b>	<b>533,113</b>	<b>5%</b>	<b>746,893</b>	<b>7%</b>
<b>CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA</b>							
Créditos comerciales	168,517	162,071	165,043	6,447	4%	3,475	2%
Créditos al consumo	179	179	179	-	0%	(0)	0%
<b>Total Cartera de Crédito VENCIDA</b>	<b>168,696</b>	<b>162,250</b>	<b>165,222</b>	<b>6,447</b>	<b>4%</b>	<b>3,475</b>	<b>2%</b>
<b>TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO NETO</b>	<b>12,296,014</b>	<b>11,756,454</b>	<b>11,545,646</b>	<b>539,560</b>	<b>5%</b>	<b>750,368</b>	<b>6%</b>
(-) MENOS :							
Estimación preventiva para riesgos crediticios	(463,185)	(461,185)	(425,929)	(2,000)	0%	(37,256)	9%
<b>CARTERA DE CRÉDITO NETO</b>	<b>11,832,829</b>	<b>11,295,269</b>	<b>11,119,717</b>	<b>537,560</b>	<b>5%</b>	<b>713,111</b>	<b>6%</b>
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)</b>	529,204	619,659	67,662	(90,455)	-15%	461,542	682%
<b>BIENES ADJUDICADOS - Neto</b>	39,409	27,409	166,428	12,000	44%	(127,018)	-76%
<b>PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO - Neto</b>	72,219	109,490	119,990	(37,272)	-34%	(47,772)	-40%
<b>BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION</b>	91,657	112,998	21,735	(21,339)	-19%	69,921	322%
<b>IMPUESTOS Y PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LA UTILIDAD DIFERIDO, NETO</b>	23,442	23,442	22,979	-	0%	463	0%
<b>OTROS ACTIVOS</b>							
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	130,530	103,767	115,825	26,763	26%	14,705	13%
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>12,827,936</b>	<b>12,396,195</b>	<b>11,806,396</b>	<b>431,742</b>	<b>3%</b>	<b>1,021,539</b>	<b>9%</b>

	BALANCE GENERAL			VARIACIONES			
	2T23	2022	2T22	2T23 vs 2022		2T23 vs 2T22	
	(\$)			(\$)	(%)	(\$)	(%)
<b>PASIVO</b>							
<b>PASIVOS BURSÁTILES</b>	<b>1,490,067</b>	<b>1,534,018</b>	<b>1,533,351</b>	(43,951)	-3%	(43,284)	-3%
<b>PRÉSTAMOS BANCARIOS</b>							
De corto plazo	2,801,292	2,609,916	2,759,673	191,375	7%	41,619	2%
De largo plazo	6,140,422	5,907,504	5,264,543	232,918	4%	875,879	17%
	<b>10,431,781</b>	<b>10,051,438</b>	<b>9,557,567</b>	<b>380,343</b>	<b>4%</b>	<b>874,214</b>	<b>9%</b>
<b>DERIVADOS</b>							
Operaciones con instrumentos financieros derivados con fines de cobertura	-	-	-	-	0%	-	0%
<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>							
Impuesto a la utilidad por pagar	1,509	3,001	2,561	(1,493)	0	(1,052)	0%
Aport. Futuros aumentos capital pend. De formalizar	-	-	-	-	0	-	0%
Acreeedores por colaterales recibidos en efectivo	32,240	33,365	43,006	(1,124)	0%	(10,766)	-25%
Acreeedores diversos y otras cuentas por pagar	92,398	97,494	35,974	(5,097)	-5%	56,423	157%
	<b>126,147</b>	<b>133,860</b>	<b>81,541</b>	<b>(7,714)</b>	<b>-6%</b>	<b>44,606</b>	<b>55%</b>
<b>CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS</b>	<b>29,911</b>	<b>40,643</b>	<b>37,277</b>	<b>(10,733)</b>	<b>-26%</b>	<b>(7,367)</b>	<b>-20%</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>10,587,839</b>	<b>10,225,941</b>	<b>9,676,385</b>	<b>361,897</b>	<b>4%</b>	<b>911,453</b>	<b>9%</b>
<b>CAPITAL CONTABLE</b>							
<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>							
Capital Social	1,401,300	1,401,300	1,401,300	-	0%	-	0%
Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	-	-	-	-	0%	-	0%
Prima en venta de Acciones	8,029	8,029	8,029	-	0%	-	0%
	<b>1,409,329</b>	<b>1,409,329</b>	<b>1,409,329</b>	<b>-</b>	<b>0%</b>	<b>-</b>	<b>0%</b>
<b>CAPITAL GANADO</b>							
Reservas de capital	44,802	39,007	39,007	5,795	15%	5,795	15%
Resultado de ejercicios anteriores	687,316	577,207	577,204	110,109	19%	110,112	19%
Resultado neto	76,121	115,908	70,545	(39,787)	-34%	5,576	8%
Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	22,529	28,803	33,926	(6,274)	-22%	(11,397)	-34%
	<b>830,768</b>	<b>760,925</b>	<b>720,682</b>	<b>69,844</b>	<b>9%</b>	<b>110,087</b>	<b>15%</b>
<b>TOTAL CAPITAL GANADO</b>	<b>830,768</b>	<b>760,925</b>	<b>720,682</b>	<b>69,844</b>	<b>9%</b>	<b>110,087</b>	<b>15%</b>
<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	<b>2,240,097</b>	<b>2,170,254</b>	<b>2,130,011</b>	<b>69,844</b>	<b>3%</b>	<b>110,087</b>	<b>5%</b>
<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>	<b>12,827,936</b>	<b>12,396,195</b>	<b>11,806,396</b>	<b>431,742</b>	<b>3%</b>	<b>1,021,541</b>	<b>9%</b>
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>							
Avales Otorgados	1,400,474	1,356,012	862,728	44,462	0%	537,746	0%
Activos y Pasivos Contingentes	250,000	250,000	250,000	-	0%	-	0%
Compromisos Crediticios	2,236,152	1,731,904	1,182,990	504,247	29%	1,053,161	89%
Arrendamiento Operativo	-	-	-	-	0%	-	0%
Intereses Deveng. No Cobrados derivados de cartera de crédito vencida	14,382	13,265	11,081	1,117	8%	3,302	30%
Cuenta de Capital de Aportación	21,985	19,801	-	2,185	0%	21,985	0%
Cuenta de Utilidad Fiscal Neta	2,775,856	2,769,438	2,736,892	6,418	0%	38,964	0%

Explicación general de la evolución mostrada en los últimos tres ejercicios y los factores que han influido en sus cambios.

**1. Los rendimientos generados por la Cartera de Crédito, premios e intereses de otras operaciones financieras.**

El incremento al cierre del 2T2023 comparado con el 2T2022 se deriva al alza en la tasa de referencia, y el crecimiento de nuestra cartera, al cierre del 2T2023 es de \$12'296,014 miles de pesos.

**2. Las comisiones derivadas del otorgamiento de créditos y líneas de crédito.**

El decremento al cierre del 2T2023, 2T2022 y 2022 se deriva en la amortización del cobro de comisiones en la colocación de cartera.

**3. Los premios, intereses y primas derivados de la captación de la Institución y de los préstamos interbancarios y de otros organismos, incluidos los relativos a instrumentos financieros con características de pasivo y de capital, así como los relativos a reportos y préstamos de Valores.**

Los Incrementos al cierre del 2T2023, 2T2022 y 2022 se derivan en la contratación de nuevos préstamos bancarios, originando el aumento en el pago de intereses, así como mejores condiciones de financiamiento, el incremento es de \$ 218,423 miles de pesos.

**4. Las comisiones a su cargo por préstamos recibidos o colocación de deuda.**

El incremento al cierre del 2T2023, 2T2022 y 2022 se derivan a la disposición de créditos otorgados, originando una incremento en la amortización de comisiones del periodo

**5. Las comisiones y tarifas generadas por la prestación de servicios.**

Mercader no cobra comisiones por prestación de servicios.

- 6. El resultado por valuación a valor razonable de inversiones en instrumentos financieros, instrumentos financieros derivados, así como de Activos Virtuales; colaterales vencidos por reportos, préstamo de valores, de divisas y metales preciosos-amonedados; así como del proveniente de la pérdida por deterioro o incremento por valuación de títulos.**

El incremento al cierre del 2T2023, 2T2022 y 2022 se deriva a los pagos realizados en el periodo, por el valor razonable en la tasa de interés.

- 7. Las liquidaciones en efectivo correspondientes a los premios generados por las operaciones de préstamos de valores.**

Mercader no realiza operaciones préstamos de valores.

- 8. El resultado por compra-venta de inversiones en instrumentos financieros instrumentos financieros derivados, Activos Virtuales, divisas, metales preciosos amonedados y colaterales recibidos.**

Mercader no realiza operaciones de compra-venta de inversiones en instrumentos financieros, instrumentos financieros derivados, activos virtuales, divisas, metales preciosos amonedados y colaterales recibidos

- 9. Los ingresos por intereses, indicando hasta qué punto las fluctuaciones de éstos son atribuibles a cambios en las tasas de interés o bien a variaciones en el volumen de operaciones.**

El incremento en los ingresos por intereses, al cierre del 2T2023, 2T2022 y 2022 se derivan principalmente al incremento en la tasa de referencia, así como la colocación.

- 10. Las principales partidas que, con respecto al resultado neto del periodo de referencia, integran los rubros de otros ingresos (egresos) de la operación.**

Las principales partidas que integran este rubro, al cierre del 2T2023, 2T2022 y 2022 son venta de bienes y seguros de unidades.

- 11. Los impuestos a la utilidad causados, así como una explicación sobre los efectos de los impuestos a la utilidad diferidos qué en su caso, se hayan generado o materializado durante el período.**

El Decremento del 2T2023, 2T2022 y 2022 se derivan a la aplicación el factor de utilidad obtenido al cierre del ejercicio 2022, para determinar los pagos provisionales.

**b) La situación financiera, liquidez y recursos de capital, proporcionando la información relativa a:**

**1.- La descripción de las fuentes internas y externas de liquidez, así como una breve descripción de cualquier otra fuente de recursos importante aún no utilizada.**

Las fuentes internas y externas de liquidez se derivan principalmente que se cuenta con capital social suscrito y pagado que han realizado los socios, así como de recursos provenientes de Emisiones Bursátiles y de Intermediarios Financieros de la Banca de Desarrollo, Múltiple y Otros Fondeadores, nacionales y extranjeros.

**2. La política de pago de dividendos o reinversión de utilidades que la sociedad pretenda seguir en el futuro.**

Mercader no realiza pago de dividendos, por consecuencia toda la generación de utilidades es reinvertida en la operación del negocio.

**3. Las políticas que rigen la tesorería de la Institución.**

Mercader mantiene una adecuada y ortodoxa forma del manejo de los recursos líquidos de la compañía, realizando el calce natural de la colocación activa con la pasiva, de tal manera que permite que sus brechas de liquidez se comporten de manera armónica.

**4. Los créditos o adeudos fiscales que mantengan al último ejercicio fiscal, indicando si están al corriente en su pago.**

Mercader no tiene adeudos fiscales y se encuentra al corriente en sus pagos.

**5. Las inversiones relevantes en capital que se tenían comprometidas al final del último ejercicio, así como el detalle asociado a dichas inversiones y la fuente de financiamiento necesaria para llevar a cabo.**

Mercader a la fecha del 2T2023, 2T2022 y 2022 cuenta con el total de su capital social suscrito y pagado.

#### **Indicadores Financieros Anexo 34**

**INDICE DE MOROSIDAD** = Saldo de la Cartera de Crédito vencida al cierre del trimestre / Saldo de la Cartera de Crédito total al cierre del trimestre.

**INDICE DE COBERTURA DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA** = Saldo de la estimación preventiva para riesgos crediticos al cierre del trimestre / Saldo de la Cartera de Crédito vencida al cierre del trimestre.

**EFICIENCIA OPERATIVA** = Gastos de administración y promoción del trimestre anualizados / Activo total promedio.

**ROE** = Resultado neto del trimestre anualizado / Capital contable promedio

**ROA** = Resultado neto del trimestre anualizado / Activo total promedio

#### **INDICE DE CAPITALIZACION DESGLOSADO:**

Índice de Capitalización = Capital Neto / Activos Ponderados Sujetos a Riesgos Totales.

(1) = Capital Básico 1 / Activos Ponderados Sujetos a Riesgos Totales.

(2) = Capital Básico 1 + Capital Básico 2) / Activos Ponderados Sujetos a Riesgos Totales

*Mercader es un Sociedad Financiera de Objeto Múltiple Regulada que no mantiene vínculos patrimoniales, por lo cual no le es aplicable el Índice de Capitalización.*

**LIQUIDEZ** = Activos líquidos / Pasivos líquidos.

Donde:

Activo Circulante = Disponibilidades (Caja+ Bancos + Otras disponibilidades + Divisas a recibir) + Títulos para negociar sin restricción + Títulos disponibles para la venta sin restricción.

Pasivos Circulante = Depósitos de exigibilidad inmediata + Préstamos interbancarios y de otros organismos de exigibilidad inmediata + Préstamos interbancarios y de otros organismos de corto plazo.

**MIN** = Margen financiero del trimestre ajustado por riesgos crediticos anualizado / Activos productivo promedio.

Donde:

Activos Productivos = Disponibilidades + Inversiones en Valores + Deudores por reporto + Préstamos de valores + Derivados + Ajuste de valuación por cobertura de activos financieros + Cartera de crédito vigente + Beneficio por recibir en operaciones de bursatilización.

Notas:

Datos promedio = ((Saldo del trimestre en estudio + Saldo del trimestre inmediato anterior) / 2).

Datos Anualizados = (Flujo del trimestre en estudio \*4)

	Anexo 34 RAZONES FINANCIERAS		
	2T23	2022	2T22
INDICE DE MOROSIDAD	1.37%	1.38%	1.43%
INDICE DE COBERTURA DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	274.57%	284.24%	257.79%
EFICIENCIA OPERATIVA	0.52%	0.65%	0.52%
ROE	4.15%	6.30%	7.18%
ROA	1.44%	1.11%	1.26%
MIN	1.96%	6.39%	2.28%
LIQUIDEZ	119.40%	119.53%	120.01%
MARGEN FINANCIERO	17.31%	33.05%	32.08%
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO	17.07%	24.93%	18.90%
UTILIDAD NETA / INGRESOS	9.03%	7.35%	10.01%
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN / INGRESOS	3.93%	4.51%	4.61%
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN / ACTIVOS	0.26%	0.57%	0.28%
ÍNDICE DE CAPITALIZACIÓN	17.46%	17.51%	18.04%
APALANCAMIENTO	4.73	4.71	4.54

**Índice de Morosidad:** Pretendemos mantener un nivel por debajo del 1.50%.

**Índice de Cobertura de Cartera de Crédito Vencida:** se presenta un incremento esto debido a la constitución de reservas en la estimación preventiva para riesgos crediticios, aplicando la metodología de la CNBV.

**Eficiencia Operativa:** Se mantiene este rubro en el mismo nivel.

**ROE:** Se presenta un decremento con respecto al periodo anterior, esto debido a las utilidades del periodo.

**ROA:** Tiene un incremento, con respecto al periodo anterior, esto debido al incremento en los activos.

**LIQUIDEZ:** Se mantiene la liquidez en el período, esto debido a que los pasivos y Activos se mantienen con un crecimiento de forma proporcional.

**MIN:** Se observa un ligero decremento con respecto al periodo anterior, esto derivado al resultado en el margen financiero del periodo.

**c) La descripción del Sistema de Control Interno de la Institución, en forma breve.**

Mercader cuenta con las actividades necesarias para validar, apoyar y promover la implementación de políticas, procedimientos, mecanismos y demás controles que contribuyen a establecer un ambiente de control interno efectivo que conlleve a la adecuada seguridad en los procesos relacionados a las operaciones de la SOFOM.

**II.- La Integración del Consejo.**

CONSEJERO PROPIETARIO	CONSEJERO SUPLENTE
<b>JUAN MANUEL FERNÁNDEZ CASTRO VILLALOBOS</b> Consejero Independiente	<b>ERIK PÉREZ VARGAS</b>
<b>BENITA PICHÓN GARCÍA</b>	<b>JIMENA PERALTA AVILA</b>
<b>ARACELI SILVA ARREAGA</b>	<b>MARTHA ISELA MIRANDA ALMANZA</b>
<b>GABRIEL EMIGDIO BRAVO GALVÁN</b> Consejero Independiente	<b>MIGUEL ÁNGEL VELASCO MARTÍNEZ</b>
<b>HECTOR MIGUEL JACINTO GONZALEZ</b> Consejero Independiente	<b>GUILLERMO PUGA VILLAROEL</b> Consejero Independiente
<b>ARMANDO ORTIZ ROMERO (SECRETARIO NO PARTE DEL CONSEJO)</b>	
ÓRGANO DE VIGILANCIA	COMISARIO SUPLENTE
<b>C.P.C. GUSTAVO GABRIEL LLAMAS MONJARDÍN.</b>	<b>C.P.C. JAIME ZAGA HADID</b>

**JUAN MANUEL FERNANDEZ CASTRO VILLALOBOS** tiene experiencia profesional de 55 años, es egresado de la Universidad de Guadalajara, de la carrera de Licenciado en Derecho, actualmente desempeña el puesto de Presidente del Consejo de Mercader Financial.

**BENITA PICHON GARCÍA** tiene experiencia profesional de 26 años, es del Instituto Comercial Reforma, carrera trunca en Contaduría, actualmente desempeña el puesto de Consejero Suplente.

**ARACELI SILVA ARRIAGA** tiene experiencia profesional de 29 años, es egresada de la Universidad Nacional Autónoma de México (UNAM), de la Licenciatura en Contaduría, actualmente desempeña el puesto de Directora de Crédito y forma parte del consejo.

**GABRIEL EMIGDIO BRAVO GALVAN** tiene experiencia profesional de 53 años, es egresado de la Universidad Autónoma de Guadalajara, en la Licencia de Derecho, actualmente desempeña el puesto de consejero.

**HECTOR MIGUEL JACINTO GONZALEZ** tiene experiencia profesional de 34 años, es egresado de la Universidad del Valle de México, actualmente desempeña el puesto de Consejero Independiente.

**ERIK PÉREZ VARGAS** tiene experiencia profesional de 10 años, es egresado la Universidad Nacional Autónoma de México (UNAM), tiene la Licenciatura en Contaduría, actualmente desempeña el puesto de Consejero Suplente.

**JIMENA PERALTA AVILA** tiene experiencia profesional de 10 años, es egresada de la Universidad Nacional Autónoma de México (UNAM), carrera de Administración, actualmente desempeña el puesto de Consejero Suplente.

**MARTHA ISELA MIRANDA ALMANZA** tiene experiencia profesional de 28 años, es egresada del Instituto Londres de México, tiene la Licenciatura en Contaduría, actualmente desempeña el puesto de Consejero Suplente.

**MIGUEL ÁNGEL VELASCO MARTÍNEZ** tiene experiencia profesional de 29 años, es egresado de la Universidad Latinoamericana (ULA), de la Licenciatura en Contaduría con Especialización en Finanzas, Riesgos y Dirección de Empresas, actualmente desempeña el puesto de director general de Grupo Dina y forma parte del consejo, con 15 años de experiencia como consejero.

**III.- El monto total que representan en conjunto las compensaciones y prestaciones de cualquier tipo, que percibieron de las Institución durante el último ejercicio, las personas que integran el Consejo y los principales funcionarios.**

En Mercader no existe ningún pago de emolumentos por el desempeño de sus cargos.

**IV.- La descripción del tipo de compensaciones y prestaciones que en conjunto reciben de la institución, las personas mencionas en la fracción anterior. Si una parte de la compensación se paga a través de bonos o planes de entrega de acciones, deberá proporcionarse una breve descripción de dichos planes. De igual forma, se deberá indicar el importe total previsto o acumulado por la Institución, para planes de pensiones, retiro o similares, para las personas señaladas.**

En Mercader no existe ningún pago de emolumentos por el desempeño de sus cargos.



## **2.- Información Relativa al Artículo 181.**

Artículo 181 de la Circular Única de Bancos y sus fracciones, a continuación, se integran las notas atendiendo a la importancia relativa como característica asociada a la relevancia a que se refiere la NIF A-4 “Características cualitativas de los estados financieros” o la que la sustituya, de las Normas de Información Financiera emitidas por el Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera A.C.

Información de los Estados Financieros Básicos correspondientes al 2T2023, comparados con el 2T2022, así como comparados con el 2022, de Mercader Financial, S.A. SOFOM E.R.

De acuerdo con las disposiciones de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV), la Circular Única de Bancos, las cifras de la información financiera que a continuación se detalla están expresadas en miles de pesos nominales.

I.

Naturaleza y monto de los conceptos del estado de situación financiera y del estado de resultados integral que hayan modificado sustancialmente su estructura y que haya producido cambios significativos en la información financiera del periodo intermedio.

ACTIVO	BALANCE GENERAL			VARIACIONES			
	2T23	2022	2T22	2T23 vs 2022		2T23 vs 2T22	
	(\$)	(\$)	(\$)	(\$)	(%)	(\$)	(%)
DISPONIBILIDADES	68,402	56,028	59,553	12,374	22%	8,849	15%
INVERSIONES EN VALORES	4,662	19,327	78,581	(14,664)	-76%	(73,919)	-94%
DEUDORES POR REPORTO	13,053	-	-	13,053	100%	13,053	100%
<b>DERIVADOS</b>							
Operaciones con instrumentos financieros derivados con fines de cobertura	22,529	28,806	33,926	(6,277)	-22%	(11,397)	-34%
<b>CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE</b>							
Créditos comerciales Etapa 1	12,011,686	11,548,207	11,231,943	463,478	4%	779,742	7%
Entidades financieras Etapa 1	79,656	39,739	2,178	39,917	100%	77,478	3558%
Créditos al consumo Etapa 1	11,705	254	417	11,451	4511%	11,287	2705%
	<b>12,103,047</b>	<b>11,588,200</b>	<b>11,234,538</b>	<b>514,847</b>		<b>868,508</b>	
Créditos comerciales Etapa 2	24,271	6,004	145,886	18,267	304%	(121,615)	-83%
Entidades financieras Etapa 2	-	-	-	-	0%	-	0%
Créditos al consumo Etapa 2	-	-	-	-	0%	-	0%
	<b>24,271</b>	<b>6,004</b>	<b>145,886</b>	<b>18,267</b>		<b>(121,615)</b>	
<b>Total Cartera de Crédito Vigente</b>	<b>12,127,318</b>	<b>11,594,204</b>	<b>11,380,424</b>	<b>533,113</b>	<b>5%</b>	<b>746,893</b>	<b>7%</b>
<b>CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA</b>							
Créditos comerciales	168,517	162,071	165,043	6,447	4%	3,475	2%
Créditos al consumo	179	179	179	-	0%	(0)	0%
<b>Total Cartera de Crédito VENCIDA</b>	<b>168,696</b>	<b>162,250</b>	<b>165,222</b>	<b>6,447</b>	<b>4%</b>	<b>3,475</b>	<b>2%</b>
<b>TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO NETO</b>	<b>12,296,014</b>	<b>11,756,454</b>	<b>11,545,646</b>	<b>539,560</b>	<b>5%</b>	<b>750,368</b>	<b>6%</b>
(-) MENOS :							
Estimación preventiva para riesgos crediticios	(463,185)	(461,185)	(425,929)	(2,000)	0%	(37,256)	9%
<b>CARTERA DE CRÉDITO NETO</b>	<b>11,832,829</b>	<b>11,295,269</b>	<b>11,119,717</b>	<b>537,560</b>	<b>5%</b>	<b>713,111</b>	<b>6%</b>
<b>OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)</b>	529,204	619,659	67,662	(90,455)	-15%	461,542	682%
<b>BIENES ADJUDICADOS - Neto</b>	39,409	27,409	166,428	12,000	44%	(127,018)	-76%
<b>PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO - Neto</b>	72,219	109,490	119,990	(37,272)	-34%	(47,772)	-40%
<b>BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION</b>	91,657	112,998	21,735	(21,339)	-19%	69,921	322%
<b>IMPUESTOS Y PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LA UTILIDAD DIFERIDO, NETO</b>	23,442	23,442	22,979	-	0%	463	0%
<b>OTROS ACTIVOS</b>							
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	130,530	103,767	115,825	26,763	26%	14,705	13%
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>12,827,936</b>	<b>12,396,195</b>	<b>11,806,396</b>	<b>431,742</b>	<b>3%</b>	<b>1,021,539</b>	<b>9%</b>

	BALANCE GENERAL			VARIACIONES			
	2T23	2022	2T22	2T23 vs 2022		2T23 vs 2T22	
				(\$)	(%)	(\$)	(%)
<b>PASIVO</b>							
<b>PASIVOS BURSÁTILES</b>	<b>1,490,067</b>	<b>1,534,018</b>	<b>1,533,351</b>	(43,951)	-3%	(43,284)	-3%
<b>PRÉSTAMOS BANCARIOS</b>							
De corto plazo	2,801,292	2,609,916	2,759,673	191,375	7%	41,619	2%
De largo plazo	6,140,422	5,907,504	5,264,543	232,918	4%	875,879	17%
	<b>10,431,781</b>	<b>10,051,438</b>	<b>9,557,567</b>	<b>380,343</b>	<b>4%</b>	<b>874,214</b>	<b>9%</b>
<b>DERIVADOS</b>							
Operaciones con instrumentos financieros derivados con fines de cobertura	-	-	-	-	0%	-	0%
<b>OTRAS CUENTAS POR PAGAR</b>							
Impuesto a la utilidad por pagar	1,509	3,001	2,561	(1,493)	0	(1,052)	0%
Aport. Futuros aumentos capital pend. De formalizar	-	-	-	-	0	-	0%
Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	32,240	33,365	43,006	(1,124)	0%	(10,766)	-25%
Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	92,398	97,494	35,974	(5,097)	-5%	56,423	157%
	<b>126,147</b>	<b>133,860</b>	<b>81,541</b>	<b>(7,714)</b>	<b>-6%</b>	<b>44,606</b>	<b>55%</b>
<b>CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS</b>	<b>29,911</b>	<b>40,643</b>	<b>37,277</b>	<b>(10,733)</b>	<b>-26%</b>	<b>(7,367)</b>	<b>-20%</b>
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>10,587,839</b>	<b>10,225,941</b>	<b>9,676,385</b>	<b>361,897</b>	<b>4%</b>	<b>911,453</b>	<b>9%</b>
<b>CAPITAL CONTABLE</b>							
<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>							
Capital Social	1,401,300	1,401,300	1,401,300	-	0%	-	0%
Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	-	-	-	-	0%	-	0%
Prima en venta de Acciones	8,029	8,029	8,029	-	0%	-	0%
	<b>1,409,329</b>	<b>1,409,329</b>	<b>1,409,329</b>	<b>-</b>	<b>0%</b>	<b>-</b>	<b>0%</b>
<b>CAPITAL GANADO</b>							
Reservas de capital	44,802	39,007	39,007	5,795	15%	5,795	15%
Resultado de ejercicios anteriores	687,316	577,207	577,204	110,109	19%	110,112	19%
Resultado neto	76,121	115,908	70,545	(39,787)	-34%	5,576	8%
Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	22,529	28,803	33,926	(6,274)	-22%	(11,397)	-34%
<b>TOTAL CAPITAL GANADO</b>	<b>830,768</b>	<b>760,925</b>	<b>720,682</b>	<b>69,844</b>	<b>9%</b>	<b>110,087</b>	<b>15%</b>
<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	<b>2,240,097</b>	<b>2,170,254</b>	<b>2,130,011</b>	<b>69,844</b>	<b>3%</b>	<b>110,087</b>	<b>5%</b>
<b>TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE</b>	<b>12,827,936</b>	<b>12,396,195</b>	<b>11,806,396</b>	<b>431,742</b>	<b>3%</b>	<b>1,021,541</b>	<b>9%</b>
<b>CUENTAS DE ORDEN</b>							
Avales Otorgados	1,400,474	1,356,012	862,728	44,462	0%	537,746	0%
Activos y Pasivos Contingentes	250,000	250,000	250,000	-	0%	-	0%
Compromisos Crediticios	2,236,152	1,731,904	1,182,990	504,247	29%	1,053,161	89%
Arrendamiento Operativo	-	-	-	-	0%	-	0%
Intereses Deveng. No Cobrados derivados de cartera de crédito vencida	14,382	13,265	11,081	1,117	8%	3,302	30%
Cuenta de Capital de Aportación	21,985	19,801	-	2,185	0%	21,985	0%
Cuenta de Utilidad Fiscal Neta	2,775,856	2,769,438	2,736,892	6,418	0%	38,964	0%

	ESTADO DE RESULTADOS			VARIACIONES			
	2T23	2022	2T22	2T23 vs 2022		2T23 vs 2T22	
				(\$)	(%)	(\$)	(%)
Ingresos por intereses	842,941	1,576,699	704,604	(733,758)	-47%	138,337	20%
Gastos por intereses	(697,024)	(1,055,571)	(478,601)	358,547	-34%	(218,423)	46%
<b>MARGEN FINANCIERO</b>	<b>145,917</b>	<b>521,128</b>	<b>226,003</b>	<b>(375,211)</b>	<b>-72%</b>	<b>(80,086)</b>	<b>-35%</b>
Estimación preventiva para riesgos crediticios	(2,000)	(128,071)	(92,815)	126,071	-98%	90,815	-98%
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>	<b>143,917</b>	<b>393,057</b>	<b>133,188</b>	<b>(249,140)</b>	<b>-63%</b>	<b>10,729</b>	<b>8%</b>
Comisiones y tarifas cobradas	-	-	-	-	0%	-	0%
Comisiones y tarifas pagadas	(17,306)	(41,642)	(19,445)	24,336	-58%	2,139	-11%
Resultados por intermediación	5,219	1,919	(646)	3,300	0%	5,865	-908%
Resultado por Arrendamiento Operativo	3,369	10,105	6,946	(6,736)	-67%	(3,577)	-51%
Otros ingresos (egresos) de la operación	(18,786)	(152,638)	(4,533)	133,852	-88%	(14,253)	314%
Gastos de administración Y Promoción	(33,094)	(71,071)	(32,505)	37,978	-53%	(589)	2%
<b>INGRESOS (GASTOS) TOTALES DE LA OPERACIÓN</b>	<b>(60,598)</b>	<b>(253,327)</b>	<b>(50,183)</b>	<b>192,729</b>	<b>-76%</b>	<b>(10,414)</b>	<b>21%</b>
<b>RESULTADO DE LA OPERACIÓN</b>	<b>83,319</b>	<b>139,730</b>	<b>83,005</b>	<b>(56,411)</b>	<b>-40%</b>	<b>315</b>	<b>0%</b>
Impuestos a la utilidad causados	(7,198)	(24,285)	(12,460)	17,086	-70%	5,261	-42%
Impuestos a la utilidad diferidos (netos)	-	463	-	(463)	0%	-	0%
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>76,121</b>	<b>115,908</b>	<b>70,545</b>	<b>(39,787)</b>	<b>-34%</b>	<b>5,575</b>	<b>8%</b>

**II. Las principales características de la emisión o amortización de deuda a largo plazo.**

EMISIÓN PRIVADA DE L.P.	
ESTRUCTURA DE LA EMISION	Programa Especial de Bursatilización (PEB) de FIRA,
Fideicomitente	Mercader Financial, S.A. SOFOM E.R.
Emisor (Fiduciario)	INVEX
Fideicomisario 1er lugar	FEFA
Monto de la Emisión	\$ 1,000 millones de pesos
Valor nominal de los Certificados Bursátiles	\$ 100 pesos
Plazo de la Emisión	Hasta 2,007 días naturales equivalentes a 66 meses
Vigencia del Programa	5.5 años
Tasa	TIIE + Spred
Revolvencia	24 meses
Servicio de deuda	Mensual
Administrador	Mercader Financial, S.A. SOFOM E.R.
Fiduciario	Financiero
Administrador Maestro	Hito, SAPI DE C.V.
Calificadora	HR Ratings

El pasado 27 de junio se realizó la Emisión Bursátil Privada con los siguientes participantes:

MERCADER FINANCIAL S.A. SOFOM. E.R. como Fideicomitente y Fideicomisario en Segundo Lugar.

BANCO INVEX, INSTITUCIÓN DE BANCA MULTIPLE, INVEX GRUPO FINANCIERO, exclusivamente en su carácter de Fiduciario en el Fideicomiso Número 4934.

El BANCO DE MÉXICO, en su carácter de fiduciario del Gobierno Federal del Fideicomiso conocido como FONDO ESPECIAL PARA FINANCIAMIENTOS AGROPECUARIOS (FEFA) como Fideicomisario en Primer Lugar.

### III. Los incrementos o reducciones de capital y pago de dividendos.

Mercader ha tenido un crecimiento de 2017 al 2T2023 del 104.21% en su Capital Social, este incremento se debe principalmente a la aportación de Socios.

Al cierre del 2T2023 el Capital Social de Mercader es de \$1'401,300 miles de pesos, con un total de acciones suscritas por 1'401,300,095 con valor nominal de \$ 1.00, el total del capital social se encuentra suscrito y pagado.

Mercader no ha realizado pago de dividendos.

	APORTACION A CAPITAL							TOTAL 2T2023
	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2T2023	
<b>CAPITAL CONTABLE</b>								
<b>CAPITAL CONTRIBUIDO</b>								
Capital al 31/12/2016								686,191
31/03/2017	110,048							796,239
30/04/2017	5,061							801,300
20/12/2017	100,000							901,300
27/04/2018		200,000						1,101,300
26/03/2019			300,000					1,401,300
<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	<b>215,109</b>	<b>200,000</b>	<b>300,000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1,401,300</b>

### IV. Eventos subsecuentes que no hayan sido reflejados en la emisión de la información financiera a fechas intermedias, que hayan producido un impacto sustancial.

Mercader, no tiene conocimiento de algún evento subsecuente que no hayan sido reflejados en la emisión de la información financiera a fechas intermedias, que hayan producido un impacto sustancial.

### V. Identificación de la cartera por etapas de riesgo de crédito, así como por tipo de crédito y por tipo de moneda.

La clasificación de la Cartera de Crédito vigente y vencida del 2T23, 2T22 y 2022, se integra de créditos comerciales, entidades financieras y de consumos, restringidos y no restringidos, clasificada en Etapa 1, Etapa 2 y Etapa 3, en MXP y USD:

	2T2023	2022	2T2022
<b>Total Cartera de Crédito Vigente</b>			
<b>Crédito Comerciales</b>			
Restringidos MXP	10,493,925	9,785,545	9,465,886
Restringidos USD	0	-	108,338
No Restringidos MXP	1,449,517	1,685,374	1,577,575
No Restringidos USD	68,244	77,288	80,144
	<b>12,011,686</b>	<b>11,548,207</b>	<b>11,231,943</b>
<b>Entidades Financieras</b>			
Restringidos MXP	78,488	746	2,178
No Restringidos MXP	1,168	38,993	0
	<b>79,656</b>	<b>39,739</b>	<b>2,178</b>
<b>Crédito Consumo</b>			
Restringidos MXP	0	-	66
No Restringidos MXP	11,705	254	351
	<b>11,705</b>	<b>254</b>	<b>417</b>
<b>TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE ETAPA 1</b>	<b>12,103,046</b>	<b>11,588,200</b>	<b>11,234,538</b>
<b>Total Cartera de Crédito Vigente</b>			
<b>Crédito Comerciales</b>			
Créditos Comerciales MXP	24,271	5,568	123,807
Consumo MXP	-	436	22,079
	<b>24,271</b>	<b>6,004</b>	<b>145,886</b>
<b>TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE ETAPA 2</b>	<b>24,271</b>	<b>6,004</b>	<b>145,886</b>
<b>Cartera de Crédito Vencido</b>			
Crédito Comerciales MXP	168,517	162,071	165,043
Crédito Consumo MXP	179	179	179
<b>TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA ETAPA 3</b>	<b>168,696</b>	<b>162,250</b>	<b>165,222</b>
<b>CARTERA DE CRÉDITO ETAPA 1, 2 y 3 Neto</b>	<b>12,296,014</b>	<b>11,756,454</b>	<b>11,545,646</b>
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios	(463,185)	(461,185)	(425,929)
<b>TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (neto)</b>	<b>11,832,829</b>	<b>11,295,269</b>	<b>11,119,718</b>

	2T2023	2022	2T2022
<b>Cartera de Crédito Vigente</b>			
<b>Cartera de Crédito por Moneda</b>			
<b>Crédito Comerciales</b>			
Restringidos MXP	10,493,925	9,785,545	9,465,886
Restringidos USD	0	0	108,338
No Restringidos MXP	1,449,517	1,685,374	1,577,575
No Restringidos USD	68,244	77,288	80,144
	<b>12,011,686</b>	<b>11,548,207</b>	<b>11,231,943</b>
<b>Entidades Financieras</b>			
Restringidos MXP	78,488	746	2,178
No Restringidos MXP	1,168	38,993	0
	<b>79,656</b>	<b>39,739</b>	<b>2,178</b>
<b>Crédito Consumo</b>			
Restringidos MXP	0	0	66
No Restringidos MXP	11,705	254	351
	<b>11,705</b>	<b>254</b>	<b>417</b>
<b>TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE ETAPA 1</b>	<b>12,103,046</b>	<b>11,588,200</b>	<b>11,234,538</b>
<b>Total Cartera de Crédito Vigente</b>			
<b>Crédito Comerciales</b>			
Créditos Comerciales MXP	24,271	5,568	123,807
Consumo MXP	0	436	22,079
	<b>24,271</b>	<b>6,004</b>	<b>145,886</b>
<b>TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE ETAPA 2</b>	<b>24,271</b>	<b>6,004</b>	<b>145,886</b>
<b>Cartera de Crédito Vencido</b>			
Crédito Comerciales MXP	168,517	162,071	165,043
Crédito Consumo MXP	179	179	179
<b>TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA ETAPA 3</b>	<b>168,696</b>	<b>162,250</b>	<b>165,222</b>
<b>CARTERA DE CRÉDITO ETAPA 1, 2 y 3 Neto</b>	<b>12,296,014</b>	<b>11,756,454</b>	<b>11,545,646</b>

### Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios.

Mercader determina la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios de acuerdo al enfoque estándar establecido en las Disposiciones de carácter general aplicables a las instituciones de crédito de la Circular Única de Bancos (CUB).

Se clasifican los créditos en las siguientes etapas de riesgo de crédito, dependiendo del incremento del riesgo crediticio que evidencien:

Etapa 1. Para los créditos con días de atraso menores o iguales a 30 días.

Etapa 2. Para los créditos con días de atraso mayores a 30 días y menores a 90 días, o que incumplan con alguno de los criterios descritos en la etapa 1 o 3.

Etapa 3. Para los créditos mayores o iguales a 90 días o cuando el crédito se encuentre en etapa 3 de acuerdo con el criterio contable B-3.

Para la Cartera Crediticia las reservas preventivas se deberán constituir, calculadas con base en las Metodologías Generales Estándar señaladas en las Secciones Primera, Segunda y Tercera del Capítulo V Bis; así como las Metodologías de reservas internas basadas en la Norma de Información Financiera C-16 "Deterioro de instrumentos financieros por cobrar" a las que se refiere el Capítulo V Bis 1 de estas disposiciones, deberán ser clasificadas conforme a los grados de riesgo A-1, A-2, B-1, B-2, B-3, C-1, C-2, D y E de acuerdo a lo que se contiene en la tabla siguiente:

PORCENTAJE DE RESERVAS PREVENTIVAS (x)				
GRADO DE RIESGO	CONSUMO		HIPOTECARIA Y DE VIVIENDA	COMERCIAL
	NO REVOLVENTE	TARJETA DE CRÉDITO Y OTROS CRÉDITOS REEVOLVENTES		
A-1	$0 \leq x \leq 2.0$	$0 \leq x \leq 3.0$	$0 \leq x \leq 0.50$	$0 \leq x \leq 0.90$
A-2	$2 < x \leq 3.0$	$3.0 < x \leq 5.0$	$0.50 < x \leq 0.75$	$0.90 < x \leq 1.5$
B-1	$3.0 < x \leq 4.0$	$5 < x \leq 6.5$	$0.75 < x \leq 1.0$	$1.5 < x \leq 2.0$
B-2	$4.0 < x \leq 5.0$	$6.5 < x \leq 8.0$	$1.0 < x \leq 1.5$	$2 < x \leq 2.5$
B-3	$5.0 < x \leq 6.0$	$8.0 < x \leq 10.0$	$1.5 < x \leq 2.0$	$2.5 < x \leq 5.0$
C-1	$6.0 < x \leq 8.0$	$10.0 < x \leq 15.0$	$2.0 < x \leq 5.0$	$5.0 < x \leq 10.0$
C-2	$8.0 < x \leq 15.0$	$15.0 < x \leq 35.0$	$5.0 < x \leq 10.0$	$10.0 < x \leq 15.5$
D	$15 < x \leq 35.0$	$35 < x \leq 75.0$	$10.0 < x \leq 40.0$	$15.5 < x \leq 45.0$
E	$35.0 < x$	$75.0 < x$	$40.0 < x$	$45.0 < x$
Diferencial Por Pisos de Reservas				

ANEXO 35  
**FORMATO DE CALIFICACIÓN DE CARTERA CREDITICIA**  
**MERCADER FINANCIAL, S.A. SOFOM ER**  
**CALIFICACIÓN DE CARTERA CREDITICIA**  
**AL 30 DE JUNIO DE 2023**  
**(Cifras en miles de pesos)**

GRADOS DE RIESGO	IMPORTE CARTERA CREDITICIA	RESERVAS PREVENTIVAS NECESARIAS					TOTAL RESERVAS PREVENTIVAS
		COMERCIAL	CONSUMO		HIPTECARIA Y DE VIVIENDA		
			NO REVOLVENTE	TARJETA DE CRÉDITO Y OTROS CRÉDITOS REVOLVENTES			
A-1	\$ 6,244,903	\$ 39,239	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 39,239
A-2	\$ 2,160,956	\$ 25,576	\$ 1	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 25,576
B-1	\$ 1,191,329	\$ 22,381	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 22,381
B-2	\$ 549,432	\$ 12,622	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 12,622
B-3	\$ 802,955	\$ 30,887	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 30,887
C-1	\$ 345,142	\$ 20,007	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 20,007
C-2	\$ 607,611	\$ 88,930	\$ 1,240	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 90,170
D	\$ 222,370	\$ 62,453	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 62,453
E	\$ 171,316	\$ 159,671	\$ 179	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 159,850
EXCEPTUADA CALIFICADA	\$ -						\$ -
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 12,296,014</b>	<b>\$ 461,766</b>	<b>\$ 1,419</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 463,185</b>
Menos: RESERVAS CONSTITUIDAS							<u>\$ 463,185</u>
EXCESO							<u>\$ -</u>

NOTAS :

- Las cifras para la calificación y constitución de las reservas preventivas, son las correspondientes al día último del mes de Junio de 2023.
- La cartera crediticia se califica conforme a la metodología establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores del Título Segundo de las Disposiciones de carácter general aplicables a las instituciones de crédito, pudiendo calificarse por metodologías internas autorizadas por la propia Comisión.  
La institución Mercader Financiam utiliza la metodología de la calificación establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores.  
  
La institución Mercader Financiam utiliza los grados de riesgos A-1, A-2, B-1, B-1, B-3, C-1, C-2, D Y E, para efectos de agrupar las reservas preventivas de acuerdo con el tipo de cartera y el porcentaje que las reservas representan del saldo insoluto del crédito, que se establece en la Sección Quinta "De la constitución de reservas y su clasificación por grado de riesgo", contenida en el Capítulo V del título Segundo de las citadas disposiciones.
- El exceso en las reservas preventivas constituidas por \$0.00 corresponden a reservas derivadas de riesgos operativos, reservas adicionales por concepto de intereses sobre créditos vencidos.

**ANEXO 35**  
**FORMATO DE CALIFICACIÓN DE CARTERA CREDITICIA**  
**MERCADER FINANCIAL, S.A. SOFOM ER**  
**CALIFICACIÓN DE CARTERA CREDITICIA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022**  
**(Cifras en miles de pesos)**

GRADOS DE RIESGO	IMPORTE CARTERA CREDITICIA	RESERVAS PREVENTIVAS NECESARIAS				TOTAL RESERVAS PREVENTIVAS
		COMERCIAL	CONSUMO		HIPTECARIA Y DE VIVIENDA	
			NO REVOLVENTE	TARJETA DE CRÉDITO Y OTROS CRÉDITOS REVOLVENTES		
A-1	\$ 4,543,296	\$ 27,059	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 27,059
A-2	\$ 2,242,106	\$ 22,841	\$ 1	\$ -	\$ -	\$ 22,842
B-1	\$ 1,304,639	\$ 21,367	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 21,367
B-2	\$ 1,298,037	\$ 29,104	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 29,104
B-3	\$ 339,785	\$ 12,279	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 12,279
C-1	\$ 995,439	\$ 64,306	\$ 14	\$ -	\$ -	\$ 64,320
C-2	\$ 351,055	\$ 39,505	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 39,505
D	\$ 519,847	\$ 99,172	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 99,172
E	\$ 162,250	\$ 145,358	\$ 179	\$ -	\$ -	\$ 145,537
<b>EXCEPTUADA CALIFICADA</b>	\$ -					\$ -
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 11,756,454</b>	<b>\$ 460,991</b>	<b>\$ 194</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 461,185</b>

**Menos:**  
**RESERVAS CONSTITUIDAS** **\$ 461,185**  
**EXCESO** **\$ -**

NOTAS :

- Las cifras para la calificación y constitución de las reservas preventivas, son las correspondientes al día último del mes de Diciembre de 2022.
- La cartera crediticia se califica conforme a la metodología establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores del Título Segundo de las Disposiciones de carácter general aplicables a las instituciones de crédito, pudiendo calificarse por metodologías internas autorizadas por la propia Comisión.  
La institución Mercader Financial utiliza la metodología de la calificación establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores.  
  
La institución Mercader Financial utiliza los grados de riesgos A-1, A-2, B-1, B-1, B-3, C-1, C-2, D Y E, para efectos de agrupar las reservas preventivas de acuerdo con el tipo de cartera y el porcentaje que las reservas representan del saldo insoluto del crédito, que se establece en la Sección Quinta "De la constitución de reservas y su clasificación por grado de riesgo", contenida en el Capítulo V del título Segundo de las citadas disposiciones.
- El exceso en las reservas preventivas constituidas por \$ 0.00 corresponden a reservas derivadas de riesgos operativos, reservas adicionales por concepto de intereses sobre créditos vencidos.

ANEXO 35  
**FORMATO DE CALIFICACIÓN DE CARTERA CREDITICIA**  
**MERCADER FINANCIAL, S.A. SOFOM ER**  
**CALIFICACIÓN DE CARTERA CREDITICIA**  
**AL 30 DE JUNIO DE 2022**  
**(Cifras en miles de pesos)**

GRADOS DE RIESGO	IMPORTE CARTERA CREDITICIA	RESERVAS PREVENTIVAS NECESARIAS					TOTAL RESERVAS PREVENTIVAS
		COMERCIAL	CONSUMO		HIPTECARIA Y DE VIVIENDA		
			NO REVOLVENTE	TARJETA DE CRÉDITO Y OTROS CRÉDITOS REVOLVENTES			
A-1	\$ 5,081,580	\$ 27,064	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 27,064
A-2	\$ 3,087,243	\$ 29,697	\$ 2	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 29,699
B-1	\$ 1,000,551	\$ 14,605	\$ 22	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 14,627
B-2	\$ 541,124	\$ 12,404	\$ 0	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 12,404
B-3	\$ 240,179	\$ 13,366	\$ 4	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 13,371
C-1	\$ 288,537	\$ 20,295	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 20,295
C-2	\$ 340,898	\$ 26,966	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 26,966
D	\$ 800,312	\$ 162,157	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 162,157
E	\$ 165,222	\$ 119,167	\$ 179	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 119,346
EXCEPTUADA CALIFICADA	\$ -						\$ -
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 11,545,646</b>	<b>\$ 425,722</b>	<b>\$ 207</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ -</b>	<b>\$ 425,929</b>
<b>Menos: RESERVAS CONSTITUIDAS</b>							<b>\$ 425,929</b>
<b>EXCESO</b>							<b>\$ -</b>

NOTAS :

- Las cifras para la calificación y constitución de las reservas preventivas, son las correspondientes al día último del mes de Junio de 2022.
- La cartera crediticia se califica conforme a la metodología establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores del Título Segundo de las Disposiciones de carácter general aplicables a las instituciones de crédito, pudiendo calificarse por metodologías internas autorizadas por la propia Comisión.  
La institución Mercader Financial utiliza la metodología de la calificación establecida por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores.  
  
La institución Mercader Financial utiliza los grados de riesgos A-1, A-2, B-1, B-1, B-3, C-1, C-2, D Y E, para efectos de agrupar las reservas preventivas de acuerdo con el tipo de cartera y el porcentaje que las reservas representan del saldo insoluto del crédito, que se establece en la Sección Quinta "De la constitución de reservas y su clasificación por grado de riesgo", contenida en el Capítulo V del título Segundo de las citadas disposiciones.
- El exceso en las reservas preventivas constituidas por \$ 0.00 corresponden a reservas derivadas de riesgos operativos, reservas adicionales por concepto de intereses sobre créditos vencidos.

### Metodología General para Cartera de Consumo No Revolvente.

Mercader constituye y registra en la contabilidad las Reservas de Cartera Crediticia de Consumo No Revolvente, considerando cifras al último día de cada mes. El porcentaje que utiliza para determinar las reservas a constituir por cada crédito será el resultado de multiplicar la probabilidad de incumplimiento por la severidad de la pérdida. El monto de reservas será el resultado de multiplicar el porcentaje referido por la exposición al incumplimiento, de acuerdo con lo siguiente:

Nuestros créditos al consumo se clasifican de acuerdo con la siguiente categoría:

Tipo de Crédito	Definición
"persona" (P)	A los Créditos que sean cobrados por la Institución por cualquier medio de pago distinto de la cuenta de nómina

$$R_i = PI^X_i \times SP^X_i \times EI_i$$

#### En donde:

- $R_i$  = Monto de reservas a constituir para el i-ésimo crédito.
- $PI^X_i$  = Probabilidad de Incumplimiento del i-ésimo crédito clasificado como "B, A, N, P u O", **respectivamente, conforme al presente artículo**
- $SP^X_i$  = Severidad de la Pérdida del i-ésimo crédito clasificado como "B, A, N, P u O", **respectivamente, conforme al presente artículo**
- $EI_i$  = Exposición al Incumplimiento del i-ésimo crédito
- X** = Superíndice que indica si el tipo de crédito corresponde a ABCD (B), Auto (A), nómina (N), personal (P) u otro (O).

**Resultado de la Calificación de la Cartera de Créditos al Consumo No Revolvente al cierre del 2T23.**

CONSUMO 2T23				
Grado de Riesgo	Exposición	%	Reservas	%
A-1	-	0%	-	0%
A-2	45	0%	1	0%
B-1	-	0%	-	0%
B-2	-	0%	-	0%
B-3	-	0%	-	0%
C-1	-	0%	-	0%
C-2	11,660	98%	1,239	87%
D	-	0%	-	0%
E	179	2%	179	13%
<b>Total general</b>	<b>11,884</b>		<b>1,419</b>	

CONSUMO 2T23		
Grado de Riesgo	% Exposición	% Reservas
A-1	0%	0%
A-2	0%	0%
B-1	0%	0%
B-2	0%	0%
B-3	0%	0%
C-1	0%	0%
C-2	98%	87%
D	0%	0%
E	2%	13%

### Metodología General para Cartera Comercial.

Para los Créditos Comerciales a Personas Morales y Personas Físicas con Actividad Empresarial, para efectos de calcular la Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios, se rega su cartera en dos subgrupos:

- a) Con ingresos o ventas netos anuales menores al equivalente en moneda nacional a 14 millones de UDIS.
- b) Con ingresos o ventas netos anuales iguales o mayores al equivalente en moneda nacional a 14 millones de UDIS.

Mercader constituye y registra en la contabilidad las Reservas de Cartera Crediticia Comercial de manera Mensual por cada uno de sus créditos, para tal efecto utiliza el saldo correspondiente al último día de los meses de marzo, junio, septiembre y diciembre, ajustándose a la metodología general y a los requisitos de información establecidos en la Circular Única de Bancos (CUB).

$$R_i = PI_i \times SP_i \times EI_i$$

**En donde:**

$R_i$  = Monto de reservas a constituir para el i-ésimo crédito.

$PI_i$  = Probabilidad de Incumplimiento del i-ésimo crédito.

$SP_i$  = Severidad de la Pérdida del i-ésimo crédito.

$EI_i$  = Exposición al Incumplimiento de i-ésimo crédito.

### Resultado de la Calificación de la Cartera de Crédito comercial al cierre del 2T23

COMERCIAL 2T23				
Grado de Riesgo	Exposición	%	Reservas	%
A-2	6,244,903	51%	39,239	8%
B-1	2,160,912	18%	25,576	6%
B-2	1,191,329	10%	22,381	5%
B-3	549,432	4%	12,622	3%
C-1	802,955	7%	30,887	7%
C-2	345,142	3%	20,007	4%
D	595,951	5%	88,930	19%
E	222,370	2%	62,453	14%
Total general	171,136	1%	159,671	35%
<b>Total general</b>	<b>12,284,130</b>		<b>461,766</b>	

COMERCIAL 2T23		
Grado de Riesgo	% Exposición	% Reservas
A-2	51%	8%
B-1	18%	6%
B-2	10%	5%
B-3	4%	3%
C-1	7%	7%
C-2	3%	4%
D	5%	19%
E	2%	14%
Total general	1%	35%

#### I.- Efecto Financiero inicial derivado de la aplicación de la Metodología de Pérdida Esperada:

	Reservas Constituidas 2T23	Reservas Constituidas 2022	Reservas Constituidas 2T22
Créditos comerciales MXP	461,452	460,379	423,790
Créditos comerciales USD	314	612	1,931
Créditos Consumo MXP	1,419	194	208
	<b>463,185</b>	<b>461,185</b>	<b>425,929</b>

El monto de estimación preventiva al cierre del 2T23 asciende a \$463,185 miles de pesos, al 2T22 el monto es de \$425,929 miles de pesos, al cierre del 2022 el monto es de \$461,185 miles de pesos, el efecto financiero registrado a resultados en el 2T23 es de \$ 2,000 miles de pesos

**II.- Registro contable efectuado para el reconocimiento financiero, derivado de la aplicación de la Metodología de Pérdida Esperada:**

Mercader registró en sus resultados el efecto financiero acumulado al 2T23 por \$ 2,000 miles de pesos, en el 2T22 \$ 92,814 miles de pesos y en al 2022 \$ 128,071 miles de pesos esto se deriva en la aplicación de la Metodología de Pérdida Esperada.

Grado de Riesgo	Reservas al 2T23	Reservas al 2022	Reservas al 2T22
A-1	(39,239)	(27,059)	(27,064)
A-2	(25,577)	(22,842)	(29,699)
B-1	(22,381)	(21,367)	(14,627)
B-2	(12,622)	(29,104)	(12,404)
B-3	(30,887)	(12,279)	(13,371)
C-1	(20,007)	(64,320)	(20,295)
C-2	(90,169)	(39,505)	(26,966)
D	(62,453)	(99,172)	(162,157)
E	(159,850)	(145,538)	(119,345)
<b>Total Reservas</b>	<b>(463,185)</b>	<b>(461,185)</b>	<b>(425,929)</b>
<b>Total Registrado. 2T23</b>	<b>(2,000)</b>		
<b>Total Registrado. 2022</b>		<b>(128,071)</b>	
<b>Total Registrado. 2T22</b>			<b>(92,814)</b>

### III.- Presentación en Balance y Estado de Resultados:

	2T2023	2022	2T2022
<b>Total Cartera de Crédito Vigente</b>			
<b>Crédito Comerciales</b>			
Restringidos MXP	10,493,925	9,785,545	9,465,886
Restringidos USD	0	-	108,338
No Restringidos MXP	1,449,517	1,685,374	1,577,575
No Restringidos USD	68,244	77,288	80,144
	<b>12,011,686</b>	<b>11,548,207</b>	<b>11,231,943</b>
<b>Entidades Financieras</b>			
Restringidos MXP	78,488	746	2,178
No Restringidos MXP	1,168	38,993	0
	<b>79,656</b>	<b>39,739</b>	<b>2,178</b>
<b>Crédito Consumo</b>			
Restringidos MXP	0	-	66
No Restringidos MXP	11,705	254	351
	<b>11,705</b>	<b>254</b>	<b>417</b>
<b>TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE ETAPA 1</b>	<b>12,103,046</b>	<b>11,588,200</b>	<b>11,234,538</b>
<b>Total Cartera de Crédito Vigente</b>			
<b>Crédito Comerciales</b>			
Créditos Comerciales MXP	24,271	5,568	123,807
Consumo MXP	-	436	22,079
	<b>24,271</b>	<b>6,004</b>	<b>145,886</b>
<b>TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE ETAPA 2</b>	<b>24,271</b>	<b>6,004</b>	<b>145,886</b>
<b>Cartera de Crédito Vencido</b>			
Crédito Comerciales MXP	168,517	162,071	165,043
Crédito Consumo MXP	179	179	179
<b>TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA ETAPA 3</b>	<b>168,696</b>	<b>162,250</b>	<b>165,222</b>
<b>CARTERA DE CRÉDITO ETAPA 1, 2 y 3 Neto</b>	<b>12,296,014</b>	<b>11,756,454</b>	<b>11,545,646</b>
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios	(463,185)	(461,185)	(425,929)
<b>TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (neto)</b>	<b>11,832,829</b>	<b>11,295,269</b>	<b>11,119,718</b>

<b>ESTADO DE RESULTADOS</b>			
	<b>2T23</b>	<b>2022</b>	<b>2T22</b>
Ingresos por intereses	842,941	1,576,699	704,604
Gastos por intereses	(697,024)	(1,055,571)	(478,601)
<b>MARGEN FINANCIERO</b>	<b>145,917</b>	<b>521,128</b>	<b>226,003</b>
Estimación preventiva para riesgos crediticios	(2,000)	(128,071)	(92,815)
<b>MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS</b>	<b>143,917</b>	<b>393,057</b>	<b>133,188</b>

COMERCIAL 2T23				
Grado de Riesgo	Exposición	Reservas	% Exposición	% Reservas
A-1	6,244,903	39,239	50.8%	8.5%
A-2	2,160,912	25,576	17.6%	5.5%
B-1	1,191,329	22,381	9.7%	4.8%
B-2	549,432	12,622	4.5%	2.7%
B-3	802,955	30,887	6.5%	6.7%
C-1	345,142	20,007	2.8%	4.3%
C-2	595,951	88,930	4.9%	19.3%
D	222,370	62,453	1.8%	13.5%
E	171,136	159,671	1.4%	34.6%
<b>Total general</b>	<b>12,284,130</b>	<b>461,766</b>		

CONSUMO 2T23				
Grado de Riesgo	Exposición	Reservas	% Exposición	% Reservas
A-1	-	-	0%	0%
A-2	45	1	0%	0%
B-1	-	-	0%	0%
B-2	-	-	0%	0%
B-3	-	-	0%	0%
C-1	-	-	0%	0%
C-2	11,660	1,239	98%	87%
D	-	-	0%	0%
E	179	179	2%	13%
<b>Total general</b>	<b>11,884</b>	<b>1,419</b>		

<b>TOTAL</b>	<b>12,296,014</b>	<b>463,185</b>
--------------	-------------------	----------------

COMERCIAL 2022				
Grado de Riesgo	Exposición	Reservas	% Exposición	% Reservas
A-1	4,543,295	27,059	38.6%	5.9%
A-2	2,242,059	22,841	19.1%	5.0%
B-1	1,304,639	21,367	11.1%	4.6%
B-2	1,298,037	29,104	11.0%	6.3%
B-3	339,785	12,279	2.9%	2.7%
C-1	995,233	64,306	8.5%	13.9%
C-2	351,055	39,505	3.0%	8.6%
D	519,847	99,172	4.4%	21.5%
E	162,071	145,359	1.4%	31.5%
<b>Total general</b>	<b>11,756,020</b>	<b>460,991</b>		

CONSUMO 2022				
Grado de Riesgo	Exposición	Reservas	% Exposición	% Reservas
A-1	-	-	0.0%	0.0%
A-2	48	1	11.0%	0.5%
B-1	-	-	0.0%	0.0%
B-2	-	-	0.0%	0.0%
B-3	-	-	0.0%	0.0%
C-1	206	14	47.6%	7.2%
C-2	-	-	0.0%	0.0%
D	-	-	0.0%	0.0%
E	179	179	41.4%	92.3%
<b>Total general</b>	<b>433</b>	<b>194</b>		

<b>TOTAL</b>	<b>11,756,453</b>	<b>461,185</b>
--------------	-------------------	----------------

COMERCIAL 2T22				
Grado de Riesgo	Exposición	Reservas	% Exposición	% Reservas
A-1	5,081,581	27,064	44.0%	6.4%
A-2	3,087,191	29,697	26.7%	7.0%
B-1	1,000,249	14,605	8.7%	3.4%
B-2	541,123	12,404	4.7%	2.9%
B-3	240,116	13,366	2.1%	3.1%
C-1	288,537	20,295	2.5%	4.8%
C-2	340,898	26,966	3.0%	6.3%
D	800,312	162,157	6.9%	38.1%
E	165,043	119,166	1.4%	28.0%
<b>Total general</b>	<b>11,545,050</b>	<b>425,720</b>		

CONSUMO 2T22				
Grado de Riesgo	Exposición	Reservas	% Exposición	% Reservas
A-1	-	-	0%	0%
A-2	52	2	9%	1%
B-1	302	22	51%	11%
B-2	1	0	0%	0%
B-3	63	4	10%	2%
C-1	-	-	0%	0%
C-2	-	-	0%	0%
D	-	-	0%	0%
E	179	179	30%	86%
<b>Total general</b>	<b>597</b>	<b>208</b>		

<b>TOTAL</b>	<b>11,545,646</b>	<b>425,929</b>
--------------	-------------------	----------------

**Explicación detallada sobre los rubros y montos por los cuales se realizó la afectación contable:**

Mercader reconoce el registro de la Estimación Preventiva Para Riesgos Crediticios, directamente a resultados afectando la cuenta de Estimación preventiva para riesgos crediticios, disminuyen el margen financiero por riesgos crediticios, afectando la contrapartida a la cuenta de Balance – Activo Estimación preventiva para riesgos crediticios, disminuyen en el Activo el Total de Cartera de Crédito (neto).

De acuerdo con los montos detallados en la fracción I. de este apartado.

Cuenta	NOMBRE DE LA CUENTA	DEBE	HABER
ACTIVO	Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios		2,000
RESULTADOS	Estimación Preventiva para Riesgos Creditic	2,000	
		<b>2,000</b>	<b>2,000</b>

**VI. Monto de las inversiones en instrumentos financieros, según el modelo de negocio de cada Institución, así como de los Valores que se encuentren restringidos como colateral.**

Al cierre del 2T23, los Mercader no cuenta instrumentos financieros, así como Valores que se encuentren restringidos como colateral.

**VII. Monto, tipo y cantidad de Activos Virtuales, así como una breve descripción de la determinación de su valor razonable y su efecto contable.**

Al Cierre de 2T2023, los Mercader no cuenta con Activos Virtuales.

**VIII. Las reclasificaciones entre categoría de las inversiones en instrumentos financieros, así como una descripción de los cambios en el modelo de negocio que dieron origen a dichas reclasificaciones.**

Al Cierre de 2T2023, los Mercader no cuenta con instrumentos financieros, y no realiza cambios en el modelo de negocio.

- IX. Tasas de interés promedio de la captación tradicional y de los préstamos interbancarios y de otros organismos, identificados por tipo de moneda, plazo y garantía. Asimismo, se deberá incluir dentro de las notas los cambios significativos en las principales líneas de crédito, aún y cuando estas no se hayan ejercido.

Al cierre de 2T23, los Pasivos Bursátiles y Préstamos Bancarios, devengaron intereses sobre su valor nominal a tasas promedio:

	2T23	2022	2T22
<b>MONEDA NACIONAL</b>	<b>%</b>	<b>%</b>	<b>%</b>
Certificados Bursátiles Corto Plazo	12.76%	11.90%	6.85%
Emisiones Bursátiles Largo Plazo	11.87%	11.08%	9.50%
Préstamos Bancarios	10.35%	10.12%	8.97%

Al Cierre de 2T23, Mercader cuenta prestamos de la Banca de Desarrollo, Banca Múltiple y Emisiones Bursátiles de Corto Plazo, representando un 14.29% las emisiones bursátiles, el 26.85% a corto plazo y el 58.86% a largo plazo, los créditos son quirografarios y en algunos casos los créditos están garantizados el 76% con la cartera de Mercader.

- X. El importe de los movimientos en la cartera con riesgo de crédito etapa 3 de un período a otro, identificando, entre otros, reestructuraciones, renovaciones, quitas, castigos, así como traspasos hacia y desde cartera con riesgo de crédito etapa 1 y etapa 2.

	2T23	2022	2T22
<b>C. COMERCIALES ETAPA 3</b>			
Saldo Inicial	162,071	165,043	149,215
Pagos recibidos en el periodo	- 6,126 -	- 2,972 -	- 8,729
Traspaso de Cartera Vigente a Vencida Reestructuras	12,572	-	24,557
	<b>168,517</b>	<b>162,071</b>	<b>165,043</b>
<b>C. CONSUMO ETAPA 3</b>			
Saldo Inicial	179	179	179
Pagos recibidos en el periodo	-	-	-
Traspaso de Cartera Vigente a Vencida Reestructuras	-	-	-
	<b>179</b>	<b>179</b>	<b>179</b>
<b>TOTAL CARTERA VENCIDA ETAPA 3</b>	<b>168,696</b>	<b>162,250</b>	<b>165,222</b>

### Movimientos de la Cartera de Etapa 1 y Etapa 2

	2T2023
<b>C. COMERCIALES</b>	
Saldo Inicial Créditos Comerciales	11,548,207
Traspaso de Créditos de Etapa 2 a Etapa 1	-
Devengación y Colocación	482,183
	<b>12,011,686</b>
<b>C. ENTIDADES FINANCIERAS</b>	
Saldo Inicial Créditos Entidades Financieras	39,739
Traspaso de Créditos de Etapa 2 a Etapa 1	-
Devengación y Colocación	39,917
	<b>79,656</b>
<b>C. CONSUMO</b>	
Saldo Inicial Créditos de Consumo	254
Traspaso de Créditos de Etapa 2 a Etapa 1	436
Devengación y Colocación	11,015
	<b>11,705</b>
<b>TOTAL CARTERA ETAPA 1</b>	<b>12,103,047</b>

### XI. Montos nominales de los instrumentos financieros derivados por tipo de instrumento y por subyacente.

Mercader cuenta con Derivados de Opciones, IR CAP y Contratos Adelantados por Tasa de Interés, al 2T23, 2022 Y 2T22, se encuentran integrados:

	ente	Tipo de Derivado	Fines de Cobertura	Nacional MXP	Valor del activo subyacente		Liquidación de Derivados Ejercidos		
					Trimestre Actual MXP	Trimestre Anterior MXP	2T23	2022	2T22
Banorte	TIIE 28 días	IR CAP	Cobertura	240,000	240,000	240,000	-	-	19
Santander	TIIE 28 días	IR CAP	Cobertura	1,000	1,000	1,000	-	-	1
Santander	TIIE 28 días	IR CAP	Cobertura	1,000,000	1,000,000	1,000,000	15,123	17,702	23,074
HSBC	TIIE 28 días	CONTRATO SWAPS	Cobertura	90,000	90,000	90,000	2,519	3,894	6,935
HSBC	TIIE 28 días	CONTRATO SWAPS	Cobertura	160,000	160,000	160,000	4,887	7,210	3,897
					<b>1,491,000</b>	<b>1,491,000</b>	<b>22,529</b>	<b>28,806</b>	<b>33,926</b>

- XII. Resultados por valuación y, en su caso, por compraventa, reconocidos en el periodo de referencia, clasificándolos de acuerdo con el tipo de operación que les dio origen, tales como inversiones en instrumentos financieros, reportos, préstamos de Valores e instrumentos financieros derivados entre otros.**

Mercader registra de manera mensual el valor razonable de sus Derivados de Opciones, IR CAP por Tasa de Interés, y Contratos Adelantados por Tasa de Interés de la siguiente forma:

Mercader al cierre de 2T23 obtuvo un valor razonable de sus Derivados de \$22,529 miles de pesos.

Cuenta	NOMBRE DE LA CUENTA	DEBE	HABER
	<b>DERIVADOS</b>		
	<b>CON FINES DE COBERTURA</b>		
	<b>OPCIONES</b>		
ACTIVO	VALUACIÓN	22,529	
RESULTADOS	RESULTADO POR VALUACION CON FINES DE COBERTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO		
CAPITAL	VALUACIÓN		22,529
		<b>22,529</b>	<b>22,529</b>

- XIII. Monto y origen de las principales partidas que con respecto al resultado neto del periodo de referencia integran los rubros de otros ingresos (egresos) de la operación.**

Las principales partidas que integran este rubro son la utilidad o pérdida en venta de bienes y seguro de unidades

	2T23	2022	2T22
<b>OTROS INGRESOS (EGRESOS) DE LA OPERACIÓN</b>			
Otros Ingresos	21,562	675,510	81,553
Otros (Egresos)	(40,348)	(828,148)	(86,086)
<b>TOTAL INGRESOS (EGRESOS)</b>	<b>(18,786)</b>	<b>(152,638)</b>	<b>(4,533)</b>

**XIV. Monto de los impuestos a la utilidad diferidos y de la participación de los trabajadores en las utilidades diferidas según su origen.**

Mercader es generador de Impuesto Sobre la Renta de acuerdo con sus Ingresos

	2T23	2022	2T22
<b>ISR e IMPUESTO DIFERIDO</b>			
ISR	7,198	24,285	12,460
Impuesto Diferido D-4	-	(463)	-
<b>TOTAL ISR y D4</b>	<b>7,198</b>	<b>23,822</b>	<b>12,460</b>

**XV. Índice de Capitalización, indicando los activos ponderados por riesgo de crédito, de mercado y operacional.**

Mercader es una Sociedad Financiera de Objeto Múltiple, Entidad Regulada (SOFOM E.R.), de conformidad con las disposiciones que le son aplicables, el Índice de Capitalización NO le es aplicable.

**XVI. El monto del Capital Neto identificando la parte básica señalando el Capital Fundamental y Capital Básico No Fundamental, así como la parte complementaria a que se refiere el Artículo 2 Bis 7 de las presentes disposiciones.**

El Capital Social Suscrito y Pagado de Mercader al 2T23, se integra de 1'401'300,095 acciones, con un valor nominal de \$1.00, de la Serie "I", el capital social se encuentra suscrito y pagado, al cierre del periodo.

ACCIONISTAS	% CAPITAL FIJO
Personas Morales	100.00%

**XVII. El monto de los Activos Ponderados Sujetos a Riesgos Totales y su desglose por riesgo de crédito por riesgo de mercado y por riesgo Operacional.**

Mercader No cuenta con Activos Ponderados, ya que no le es aplicable el Índice de Capitalización.

- XVIII. **Valor en riesgo de mercado promedio del período y porcentaje que representa de su Capital neto al cierre del período, comúnmente conocido por sus siglas en el idioma inglés como VaR.**

### **Riesgo de Mercado**

A lo largo del 2022 Banco de México incrementó nueve veces la tasa objetivo de la política monetaria, esto debido a diversos factores reales y nominales presentes en la coyuntura nacional e internacional, tales como la tendencia alcista en la inflación, el encarecimiento y baja demanda de crédito.

En el sector financiero no bancario existe una limitante en el acceso de fuentes de fondeo que dificultan el potencial de crecimiento del sector, sin embargo, existen alternativas viables de financiamiento que consideramos serán las opciones para el crecimiento.

### **Riesgo de crédito**

Como parte de sus actividades en materia de riesgo, Mercader Financial continua con el cálculo de las reservas preventivas y con el seguimiento al grado de riesgo de sus acreditados, esto con el objetivo de formular estrategias frente a la pérdida esperada en caso de observar tendencias de escenarios con altos niveles de incumplimiento.

El mencionado modelo de reservas es en apego al modelo estándar establecido en la regulación aplicable supervisada por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores.

### **Riesgo operacional**

Entre los eventos que representasen un Riesgo Operativo con motivo de pérdida se encuentra vislumbrados:

- a) Riesgo por expectativas de clientes frustradas por malas prácticas y/o deficiencias en la venta de productos y prestación de servicios, así como multas, sanciones e indemnizaciones como consecuencia de incorrectas prácticas comerciales.

**XIX. La tenencia accionaria por subsidiaria.**

Mercader a la fecha del presente Informe NO cuenta con Subsidiarias.

**XX. Las modificaciones que hubieren realizado a las políticas, prácticas y Criterios Contables conforme a las cuales elaboraron los estados financieros básicos consolidados. En caso de existir cambios relevantes en la aplicación de tales políticas prácticas y Criterios Contables, deberán revelarse las razones y su impacto.**

Mercader aplica las políticas, prácticas y Criterios Contables para la elaboración de los estados financieros básicos, de acuerdo con las notas que integran el presente informe, en apego a las disposiciones y normas aplicables a las SOFOM ER, conforme a lo dispuesto en la CUIFE y la CUB.

## **Nuevos Pronunciamientos**

El 23 de enero de 2018, se publicó en el DOF la Resolución que modifica las disposiciones de carácter general aplicables a los almacenes generales de depósito, casas de cambio, uniones de crédito y sociedades financieras de objeto múltiple reguladas, que entrarían en vigor el 1 de enero de 2019.

El 15 de noviembre de 2018, se publicó también en el DOF nueva Resolución modificatoria, en el que se menciona que se amplía el plazo, con el objeto de que las instituciones de crédito estuvieran en posibilidad de ajustar sus sistemas de información contable, entrando en vigor el 1 de enero de 2020.

El 4 de noviembre de 2019 mediante Resolución en el DOF, nuevamente se amplía la entrada en vigor al 1 de enero de 2021.

El 8 de abril de 2020, la CNBV mediante comunicado de prensa, dio a conocer la más reciente prórroga para la entrada en vigor de la Resolución que modifica las Disposiciones de carácter general aplicables a las instituciones de crédito, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 13 de marzo de 2020, referente a la implementación en México del estándar internacional IFRS9, incluyéndose la IFRS 15 e IFRS 16, así como a la incorporación de ciertas Normas de Información Financiera emitidas por el Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera, A.C. (CINIF), a las normas aplicables a las instituciones de crédito. La nueva fecha de entrada en vigor es el 1° de enero de 2022

## **Mejoras 2023:**

- NIF B-11 "Disposición de activos de larga duración y operaciones discontinuadas". Se precisa que la diferencia entre el valor los activos de larga duración para distribuir a los propietarios y el pasivo por dividendos o reembolso debe afectar a los resultados acumulados.
- NIF B-15 "Conversión de monedas extranjeras". Se precisa que la solución práctica para no llevar a cabo el proceso de conversión a moneda funcional, cuando la moneda de registro es igual a la moneda de reporte, es aplicable a estados financieros de una entidad que no tiene subsidiarias ni controladora, o es subsidiaria o negocio conjunto y, en ambos casos, no tienen usuarios que requieren estados financieros preparados considerando los efectos de la conversión a la moneda funcional.

## **Cambios en Criterios contables de la CNBV - IFRS 9 "Instrumentos Financieros"**

El 13 de marzo de 2020, la CNBV publicó en el Diario Oficial de la Federación (DOF), diversas modificaciones a las "Disposiciones de carácter general aplicables a las Instituciones de Crédito" incluidos los Criterios Contables, señalando que la entrada en vigor de las modificaciones sería el 1 de enero de 2021; considerando la contingencia sanitaria y mediante la resolución modificatoria del 4 de diciembre de 2020 se publicó en el DOF la prórroga a la entrada en vigor de las modificaciones, quedando como fecha de entrada en vigor el 1 de enero de 2022.

Lo anterior contempló a manera de resumen lo siguiente:

Normas de Información Financiera (NIF's) emitidas por el Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera, A.C. y referidas en el párrafo 3 del Criterio A-2 "Aplicación de normas particulares" del Anexo 33 de la CUB cuya aplicación inicia el 1 de enero de 2022:

Las NIFs emitidas y que comenzaron a ser aplicables a las Instituciones de Crédito a partir del 1° de enero de 2022 son:

- NIF B-5 "Información financiera por segmentos"
- NIF B-12 "Compensación de activos financieros y pasivos financieros".
- NIF B-17 "Determinación del Valor Razonable".
- NIF C-2 "Inversiones en instrumentos financieros".
- NIF C-3 "Cuentas por cobrar"
- NIF C-9 "Provisiones, contingencias y compromisos"
- NIF C-10 "Instrumentos financieros derivados y de cobertura"
- NIF C-13 "Partes relacionadas"
- NIF C-16 "Deterioro de instrumentos financieros por cobrar"
- NIF C-19 "Instrumentos financieros por pagar"
- NIF C-20 "Instrumentos financieros por cobrar principal e interés"
- NIF C-22 "Criptomonedas"
- NIF D-1 "Ingresos por contratos con clientes"
- NIF D-2 "Costos por contratos con clientes"
- NIF D-5 "Arrendamientos"

Modificaciones al criterio B-6 Cartera de Crédito del Anexo 33 de las Disposiciones para implementar el Método de Interés Efectivo para la medición del costo amortizado de los activos financieros que se encuentren dentro del modelo de negocio para "Cobrar Principal e Interés" y que cumplan con las pruebas para comprobar que los flujos de efectivo del contrato corresponden únicamente a pagos de principal e interés.

Adicionalmente, se implementó la clasificación de la cartera de crédito, se modificó para ser por etapas de riesgo de crédito: Etapa 1- “Activos financieros cuyo riesgo crediticio no ha cambiado significativamente desde su otorgamiento”, Etapa 2- “Activos financieros con un incremento significativo en el riesgo crediticio desde su reconocimiento inicial” y Etapa 3- “Activos financieros con evidencia objetiva de deterioro”, en lugar de clasificarse como “Cartera Vigente” y “Cartera Vencida”.

Mejoras a las NIF emitidas por el CINIF que entraron en vigor en 2022

- D-3 “Beneficios a los empleados”
- B-1 “Cambios contables y correcciones de errores”
- B-10 “Efectos de la Inflación”

La adopción de las normas antes mencionadas no tuvo impacto material en los estados financieros.

**Los cambios más relevantes en materia contable para el ejercicio 2022 se mencionan a continuación:**

- La reclasificación de ciertos instrumentos financieros que al 31 de diciembre de 2021 están registrados en Disponibilidades y deberán traspasarse al rubro de Instrumentos Financieros.
- Se modifica el concepto de cartera vigente y cartera vencida, por cartera en etapas 1, 2 o 3, lo que permitirá a la Institución controlar de mejor manera el riesgo de crédito al que se encuentra sujeta y establecer de manera consistente esos riesgos y las estimaciones preventivas para riesgos crediticios.
- La estimación de las pérdidas esperadas se realizará por la Institución considerando 3 etapas dependiendo del nivel de deterioro crediticio de los activos, siendo la etapa 1 aquella que incorporará los instrumentos financieros cuyo riesgo crediticio no se ha incrementado de manera significativa desde su reconocimiento inicial y la estimación deberá constituirse por un período de 12 meses; la etapa 2 incorporará los instrumentos en los que se presenta un incremento significativo en el riesgo crediticio desde su reconocimiento inicial y finalmente, la etapa 3 englobará los instrumentos en los que existe una evidencia objetiva de deterioro y que, en la etapa 2 como la 3, se establece que la Institución deberá constituir las estimaciones preventivas por el plazo remanente de vencimiento.
- La presentación de los cuatro Estados Financieros básicos se reestructura en forma integral, conforme a la presentación que se señala en los criterios D-1 al D-4 del anexo 33 de la "CUB".

**Mercader Financial** a fin de constituir el monto de reservas preventivas por riesgos crediticios conforme a lo establecido en la Resolución del 4 de diciembre de 2020, que modifica las Disposiciones de Carácter General Aplicable a las instituciones de Crédito, que entra en vigor el 1 de enero de 2022, decidió tomar la siguiente opción para el reconocimiento inicial de la constitución de reserva:

Constituir el monto de las reservas preventivas por riesgos crediticios al 100 %, en un plazo de 12 meses, contados a partir del 31 de enero de 2022. Al respecto, se deberán constituir de manera acumulativa dichas reservas conforme a la siguiente fórmula:

- $MEFACLi = MEFACI \times (i/12)$

En donde:

MEFACLi = Monto de reservas a reconocer en el capital contable para la Cartera Crediticia correspondiente al mes i.

MEFACI = Monto de reservas a constituir por el efecto financiero acumulado inicial.

i = 1, 12, en donde 1 representa el primer mes transcurrido de la entrada en vigor a que hace referencia el artículo transitorio PRIMERO.

Por lo cual Mercader deberá ajustar sus reservas de acuerdo con el comportamiento de su portafolio por el orden de \$201,656 miles de pesos.

Es importante destacar que dicho impacto es primordialmente por la nueva metodología del cálculo del puntaje crediticio para determinar la Probabilidad de Incumplimiento, así como a las etapas de clasificación de la cartera y al comportamiento histórico de cada uno de nuestros clientes. Mercader considera que para el ejercicio 2022 con un mejor dinamismo económico y comportamiento de pago de nuestros clientes, la creación de reservas se ajustará de manera orgánica.

Referente al impacto que puede tener la creación de nuevas reservas por la aplicación de la metodología actual, Mercader actualmente tiene un ICAP del 17.88 y de acuerdo a las proyecciones de nuestro plan de negocio que ya considera una creación de reservas por este impacto el ICAP no se verá afectado.

El registro contable que se realizará es con un cargo a las reservas en el estado de resultados con un abono en la parte activa al rubro de reservas preventivas.

## Arrendamientos

La IFRS-16 "Arrendamientos" entrará en vigor a partir del 1 de enero de 2022 y generará cambios contables importantes que se describen más adelante.

La IFRS-16 proporciona un modelo contable de arrendamiento único, que requiere el reconocimiento de activos y pasivos para todos los arrendamientos, así como opciones para excluir los arrendamientos que tienen un plazo de 12 meses o menos, o donde el activo subyacente es de bajo valor.

La IFRS-16 establece ciertas soluciones prácticas, incluidas las relacionadas con la adopción inicial de la norma. Se aplicaron las siguientes soluciones prácticas al reconocer dicha norma a arrendamientos previamente clasificados como arrendamientos operativos según la IFRS-16:

- i. Aplicar una tasa de descuento única a un conjunto de arrendamientos con características razonablemente similares;
- ii. No reconocer los activos por derechos de uso y los pasivos por arrendamiento por aquellos arrendamientos cuyo plazo finalice dentro de los 12 meses de la fecha de aplicación inicial.

Se tiene arrendamiento en edificios, los contratos de arrendamiento normalmente se ejecutan en un período de 3 años, con opción para renovar el contrato de arrendamiento después de esa fecha.

Siendo el efecto inicial en activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento de \$ 4,936 miles respectivamente

## **XXI. La descripción de las actividades que realicen las instituciones por segmentos identificando como mínimo los señalados por las Normas de Información Financiera B-5 "Información financiera por segmentos"**

Mercader evalúa su operación a través de segmentos operativos fundamentales y Operaciones crediticias.

	BALANCE GENERAL		
	Operación Crediticia		
	2T23	2022	2T22
<b>ACTIVO</b>			
DERIVADOS	22,529	28,806	33,926
CARTERA DE CRÉDITO (Neta)	11,832,829	11,295,269	11,119,717
BIENES ADJUDICADOS - Neto	39,409	27,409	166,428
BENEFICIOS POR RECIBIR EN OPERACIONES DE BURSATILIZACION	91,657	112,998	21,735
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>11,986,424</b>	<b>11,464,482</b>	<b>11,341,805</b>
<b>PASIVO</b>			
PASIVOS BURSÁTILES	1,490,067	1,534,018	1,533,351
PRÉSTAMOS BANCARIOS	8,941,714	8,517,421	8,024,216
CRÉDITOS DIFERIDOS	29,911	40,643	37,277
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>10,461,692</b>	<b>10,092,081</b>	<b>9,594,844</b>

	ESTADO DE RESULTADOS		
	Operación Crediticia		
	2T23	2022	2T22
<b>ESTADO DE RESULTADOS</b>			
INGRESOS POR INTERESES	842,941	1,576,699	704,604
GASTOS POR INTERESES	(697,024)	(1,055,571)	(478,601)
ESTIMACIÓN PREVENTIVA	(2,000)	(128,071)	(92,815)
<b>RESULTDO DE LA OPERACIÓN</b>	<b>143,917</b>	<b>393,057</b>	<b>133,188</b>

- XXII. Los factores utilizados para identificar los segmentos o sub-segmentos distintos a los descritos en la fracción anterior.**

Mercader no identifico factores utilizados para identificar los segmentos o sub-segmentos distintos a los descritos en el rubro de “Información por Segmento”

- XXIII. La información derivada de la operación de cada segmento en cuanto a :**
- a) Importe de los activos y/o pasivos, cuando estos últimos sean atribuibles al segmento.**
  - b) Naturaleza y monto de los ingresos y gastos, identificando en forma general los costos asignados a las operaciones efectuadas entre los distintos segmentos o sub-segmentos de las Instituciones.**
    - 1.- Monto de la utilidad o pérdida generada**
    - 2.- Otras partidas de gastos e ingresos que por su tamaño, naturaleza e incidencia sean relevantes para explicar el desarrollo de cada segmento reportable.**

Mercader evalúa su operación a través de un segmento operativo fundamental, Operaciones crediticias

En el punto XIX se incluye la información financiera condensada por segmentos operativos fundamentales, de Operaciones Crediticias.

- XXIV. La conciliación de los ingresos, utilidades o pérdidas, activos y otros conceptos significativos de los segmentos operativos revelados, contra el importe total presentado en los estados financieros básicos consolidados.**

En el punto XIX se incluye la información financiera condensada por segmentos operativos fundamentales, de Operaciones Crediticias, debidamente conciliada en Ingresos, utilidades o pérdidas.

- XXV. La Naturaleza razón del cambio y los efectos financieros, de la información derivada de la operación de cada segmento, cuando se haya reestructurado la información de períodos anteriores.**

Mercader no ha realizado reestructura de información de períodos anteriores.

- XXVI. Las transacciones que efectúen con partes relacionadas, de conformidad con la Norma de Información Financiera C-13 “Partes relacionadas” debiendo revelar en forma agregada la información siguiente:**

- a) Naturaleza de la relación atendiendo a la definición de partes relacionadas.**
- b) Descripción genérica de las transacciones**
- c) Importe global de las transacciones, saldos y sus características.**
- d) Efecto de cambios en las condiciones de las transacciones existentes.**
- e) Cualquier otra información necesaria para el entendimiento de la transacción.**

	2T23	2022	2T22
<b>Cuentas por Cobrar Parte Relacionada</b>			
Passa Administración y Servicios, S.A. de C.V.	2,943	-	-
Plasticos Automotrices de Sahagún, S.A. de C	345,087	270,223	-
Minsa, S.A. de C.V.	-	57	122
Minsa Comercial, S.A. de C.V.	14,760	16,459	-
Agroinsumos Campofino S.A. de C.V.	37,873	51,883	-
Sociedad Verificadora S.A. de C.V.	1,940	2,291	-
A&P Solutions, S.A. de C.V.	-	-	153,422
Aksys de México , S.A. de C.V.	70,782	49,207	27,790
Dina Camiones, S.A. de C.V.	39,659	92,196	261,171
Almer Logistik, S.A. de C.V.	67,174	84,840	102,298
Almacenedora Mercader, S.A. OAC	1,168	2,103	2,178
<b>Total Cuentas por Cobrar MXP</b>	<b>581,385</b>	<b>569,259</b>	<b>546,980</b>

	2T23	2022	2T22
Dina Camiones, S.A. de C.V.	-	-	-
Plasticos Automotrices de Sahagún, S.A. de C	3,987	3,992	-
Aksys de México , S.A. de C.V.	-	-	3,365
AP Solutions, S.A. de C.V.	-	-	568
<b>Total Cuentas por Cobrar USD</b>	<b>3,987</b>	<b>3,992</b>	<b>3,933</b>

T.C.	17.1187	19.3615	20.1443
<b>Total Cuentas por Cobrar MXP</b>	<b>68,244</b>	<b>77,288</b>	<b>79,224</b>

	2T23	2022	2T22
<b>Intereses Cuentas por Cobrar Partes Relacionadas</b>			
Dina Camiones, S.A. de C.V.	4,341	23,136	6,479
A&P Solutions, S.A. de C.V.	-	19,545	10,309
Plasticos Automotrices de Sahagún, S.A. de C	23,849	4,607	4,607
Minsa, S.A. de C.V.	2	12	7
Minsa Comercial, S.A. de C.V.	1,037	274	-
Agroinsumos Campofino S.A. de C.V.	3,964	1,125	-
Sociedad Verificadora S.A. de C.V.	124	44	-
Aksys de México , S.A. de C.V.	3,681	9,787	5,403
Almer Logistik, S.A. de C.V.	4,318	11,420	6,165
Almacenedora Mercader, S.A. Organizac. Auxil	102	237	151
<b>Total Intreses Cuentas por Cobrar</b>	<b>41,494</b>	<b>70,187</b>	<b>33,121</b>

	2T23	2022	2T22
<b>Rentas</b>			
Passa Administración y Servicios, S.A. de C.V.	579	1,165	586
Plasticos Automotrices de Sahagún, S.A. de C	2,369	253	45
Minsa, S.A. de C.V.	56	-	62
Minsa Comercial, S.A. de C.V.	1,679	-	-
Agroinsumos Campofino S.A. de C.V.	119	-	-
Sociedad Verificadora S.A. de C.V.	349	-	-
Aksys de México , S.A. de C.V.	595	131	-
Almacenedora Mercader, S.A. Organizac. Auxil	928	-	2,357
Almer Logistik, S.A. de C.V.	17,170	-	7,011
<b>Total Rentas</b>	<b>23,844</b>	<b>1,549</b>	<b>10,062</b>

	2T23	2022	2T22
<b>Comisiones CxC Parte Relacionada</b>			
Plásticos Automotrices de Sahagún, S.A. de C.V.	598	-	-
Agroinsumos Campofino S.A. de C.V.	15	136	-
Sociedad Verificadora S.A. de C.V.	-	24	-
Aksys de México, S.A. de C.V.	119	13	13
AP Solutions, S.A. de C.V.	-	35	-
Minsa, S.A. de C.V.	-	155	-
Almer Logistik, S.A. de C.V.	-	13	-
Almacenadora Mercader, S.A. OAC	-	13	-
<b>Total Comisiones Cuentas por Cobrar</b>	<b>732</b>	<b>389</b>	<b>13</b>

	2T23	2022	2T22
<b>Otros Ingresos</b>			
Plásticos Automotrices de Sahagún, S.A. de C.V.	4	-	-
Passa Administración y Servicios, S.A. de C.V.	246	492	246
Agroinsumos Campofino S.A. de C.V.	4	165	-
Sociedad Verificadora S.A. de C.V.	-	372	-
Minsa Comercial, S.A. de C.V.	-	1,726	-
Almer Logistik, S.A. de C.V.	-	142	-
Almacenadora Mercader, S.A. OAC	-	151	-
<b>Total Comisiones Cuentas por Cobrar</b>	<b>254</b>	<b>3,048</b>	<b>246</b>

	2T23	2022	2T22
<b>Venta de Activo Fijo</b>			
Passa Administración y Servicios, S.A. de C.V.	-	23	45
Plásticos Automotrices de Sahagún, S.A. de C.V.	17	-	-
Minsa, S.A. de C.V.	8	-	-
Dina Camiones, S.A. de C.V.	-	31,754	-
Dina Comercialización Automotriz, S.A. de C.V.	-	11,121	-
Aksys de México, S.A. de C.V.	-	36	-
A&P Solutions, S.A. de C.V.	-	49	-
Almer Logistik, S.A. de C.V.	-	15	15
Almacenadora Mercader, S.A. OAC	165	47	47
Minsa Comercial, S.A. de C.V.	13	-	-
<b>Total Venta de Activo Fijo</b>	<b>202</b>	<b>43,045</b>	<b>107</b>

	2T23	2022	2T22
<b>Gastos Administrativos</b>			
Passa Administración y Servicios, S.A. de C.V.	18,559	35,307	17,874
Passa Administración y Servicios, S.A. de C.V.	504	2,037	565
Dina Comercialización Servicios y Refacciones	-	2,711	2,711
Almacenadora Mercader, S.A. OAC	1,299	-	-
Dina Camiones, S.A. de C.V.	5,164	135,244	5,491
<b>Total Gastos de Administrativos</b>	<b>25,525</b>	<b>175,299</b>	<b>26,641</b>

## XXVII. Los Activos Ajustados y la Razón de Apalancamiento.

Mercader a la fecha del presente Informe No cuenta con activos ajustados, así mismo no les es aplicable el Índice de Capitalización, por lo cual no aplica la Razón de Apalancamiento.

## PERSONAS RESPONSABLES

Los suscritos manifestamos bajo protesta de decir verdad que, en el ámbito de nuestras respectivas funciones, preparamos la información relativa a la Institución contenida en el presente Reporte Trimestral correspondiente al 2T23, la cual a nuestro leal saber y entender, refleja razonablemente la situación financiera, los resultados de operación, los cambios en el capital contable y flujos de efectivo de la Institución.

### PROTESTO LO NECESARIO MERCADER FINANCIAL, S.A. SOFOM E.R.



---

**L.C. Francisco Deaquino Vargas**  
Director General



---

**C.P. Martha Isela Miranda Almanza**  
Directora de Finanzas



---

**C.P. Erik Pérez Vargas**  
Contralor



---

**C.P. María Monica Orduña Jaramillo**  
Auditor Interno