

Clave de Cotización: **MERCFIN**Fecha Evento: **2021-09-30****Evento Relevante**

Clave Cotización	MERCFIN
Fecha	2021-09-30
Razón Social	Mercader Financiam S.A. SOFOM E.R.
Lugar	Ciudad de México
Mercado Exterior	
Documento adjunto	

Tipos de evento relevante [Eje]

Cualquier situación que repercuta en la estructura financiera o en los resultados o en los índices de liquidez, solvencia, rentabilidad y utilización de activos, así como cualquier cambio de política contable, financiera o económica en relación al ejercicio inmediato anterior a aquél en que se presente tal cambio

Asunto

Evento Relevante

Evento relevante

Ciudad de México, 30 de Septiembre de 2021.

Mercader Financiam, S.A. SOFOM ER, da a conocer sus resultados correspondientes al Tercer Trimestre del ejercicio 2021.

Evento Relevante

Los Estados Financieros han sido preparados de acuerdo con los criterios contables establecidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores ("CNBV"), publicados en la Bolsa Mexicana de Valores ("BMV") las cifras están expresados en miles de pesos nominales (Ps).

Puntos Relevantes del 3T21.

- ✍ **Utilidad Neta** 3T21 se presenta un incremento de 0.05%, alcanzando a Ps. 82,934 miles de pesos, en comparación con el 3T2020 a Ps. 82,895 miles de pesos, esto se deriva principalmente a una mayor utilidad en el periodo.

- ✍ **Ingresos Totales** 3T21 decreció un -15.74%. alcanzando a Ps. 843,580 miles de pesos, en comparación con el 3T2020 a Ps. 1,001,117 miles de pesos.

Evento Relevante

- ✍ En Mayo de 2018 Mercader emitió una cuarta emisión de certificados bursátiles MERCFCB18 por Ps. 473'750 miles de pesos, se paga capital e interés mensualmente a una tasa variable de TIIE a un plazo de hasta 28 días, más una sobretasa determinada en la fecha de emisión. Una vez cubierto el monto necesario para mantener el aforo objetivo en un periodo de 36 meses, los excedentes recibidos en las cuentas del fideicomiso serán distribuidos a Mercader, Una vez terminado dicho periodo se tendrá una amortización full turbo de forma mensual, en cada fecha de pago. El plazo de vigencia de la emisión será de 1,865 días equivalente a 62 meses, en el mes de agosto de 2021 fue liquidada la Emisión.
- ✍ En Octubre de 2019 Mercader emitió una quinta emisión de certificados bursátiles MERCFCB19 por Ps. 300'000 miles de pesos, se pagarán intereses mensualmente a una tasa fija de 9.5%. La Emisión tiene un periodo de 18 meses de revolvencia, el cual inicia en la fecha de la emisión. Una vez terminado dicho periodo de revolvencia se tendrá una amortización de forma mensual, en cada fecha de pago. El plazo de vigencia de la emisión será de 2,014 días equivalente a 66 meses.
- ✍ **Eventos Subsecuentes.** El pasado 30 de enero de 2020, la Organización Mundial de la Salud "OMS", anunció una emergencia sanitaria mundial, debido a la detección de una nueva cepa de coronavirus originada en Wuhan, China (brote de COVID-19), y los riesgos para la comunidad internacional por la propagación global del virus, más allá de su punto de origen.

En marzo de 2020, la "OMS" clasificó el brote de COVID-19 como una pandemia, en función al rápido aumento en el contagio de la exposición a nivel mundial.

El impacto total del brote de COVID-19 continúa evolucionando; como tal, es incierto en cuanto a la magnitud total que tendrá la pandemia sobre la condición financiera, de liquidez y los resultados futuros de las operaciones.

La Administración está y se mantendrá monitoreando activamente la situación global en su condición financiera, de liquidez, operaciones, laboral y de mercado, dada la evolución diaria del brote de COVID-19 y las acciones globales para frenar su propagación, a la fecha de la presentación del informe no se pueden estimar los efectos secundarios que dejará el brote de COVID-19.

Comentarios del Director General.

En el 3T21 Mercader Financial, cuenta con una cartera y diversificación de sus productos financieros.

Mercader tiene como objetivo mantener su cartera cuidando los estándares de selección, calidad y administración de esta, los cuales le han permitido tener un índice de cartera vencida muy por debajo al promedio del sector.

Evento Relevante

Se continuará con la diversificación de fuentes de fondeo, que permitan a Mercader Financial ofrecer mejores alternativas de financiamiento a nuestros clientes.

Continuaremos ofreciendo soluciones financieras a nuestros clientes, que permitan el desarrollo y crecimiento tanto de Mercader como de nuestros clientes, con transparencia y sanas prácticas.

Se presenta el comportamiento del 3T21 en comparación con el 3T2020, de los rubros financieros:

Cifras en Miles Ps. 3T21.

	SEPTIEMBRE		
	3T2020	3T2021	%
UTILIDAD NETA	82,895	82,934	0.05%
INGRESOS TOTALES	1,001,117	843,580	-15.74%
RESULTADO POR INTERMEDIACION	(219)	(4,349)	1887.17%
MARGEN FINANCIERO	181,524	214,567	18.20%
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	100,017	101,648	1.63%
CARTERA TOTAL	10,077,949	10,726,808	6.44%
CARTERA VENCIDA	104,719	135,126	29.04%
INDICE DE CARTERA VENCIDA	1.04%	1.26%	
ACTIVOS TOTALES	10,998,187	11,399,742	3.65%
PASIVOS TOTALES	9,125,739	9,404,748	3.06%
CAPITAL CONTABLE	1,872,448	1,994,994	6.54%

Estado de Resultados 3T21
Cifras en Miles Ps.

Evento Relevante

Estado de Resultados	SEPTIEMBRE		
	3T2020	3T2021	%
Ingresos totales	1,001,117	843,580	-15.74%
Egresos Totales	(819,593)	(629,013)	-23.25%
Margen Financiero	181,524	214,567	18.20%
Estimación preventiva para riesgos crediticios	(20,172)	(31,443)	55.87%
Margen Financ Ajustado por Riesgos Crediticios	161,352	183,123	13.49%
Comisiones Cobradas y (Pagadas)	(22,510)	(19,943)	-11.40%
Resultado por Intermediación	(219)	(4,349)	1887.17%
Resultado por Arrendamiento Operativ	6,370	6,224	-2.30%
Otros Gatos y Productos	(8,610)	(23,172)	169.12%
Gastos de Administración	(36,366)	(40,235)	10.64%
Resultado de la Operación	100,017	101,647	1.63%
Resultado antes de impuestos	100,017	101,647	1.63%
Impuestos a la utilidad	(17,122)	(18,714)	9.30%
Resultado Neto	82,895	82,934	0.05%

Ingresos Totales 3T21 alcanzaron Ps. 843,580 miles de pesos, con un decremento de -15.74% comparado con el 3T2020 Ps. 1,001,117 miles de pesos. El decremento en ingresos se debe principalmente a la disminución de tasas. Los ingresos totales están compuestos por Ps. 837,128 miles de pesos, comisiones Ps. 6,452 miles de pesos

Egresos Totales 3T21 decremento un -23.25% a Ps. 629,013 miles de pesos en comparación con el 3T2020 a Ps. 819,593 miles de pesos. Dichos gastos corresponden a intereses pagados a las diversas fuentes fondeadoras, fluctuación cambiaria, así como gastos de emisiones bursátiles.

Margen Financiero 3T21 se presenta un incremento de 18.20% a Ps. 214,567 miles de pesos en comparación con el 3T2020 a Ps. 181,524 miles de pesos. El incremento se debe a la disminución en el pago de intereses, esto por la disminución en las tasas.

Gastos de administración y promoción 3T21 a Ps. 40,235 miles de pesos, que equivalen al 4.77% sobre los ingresos totales, en comparación con 3T2020 a Ps. 36,366 miles de pesos, que equivalen al 3.63% sobre los ingresos totales.

Resultado de la operación 3T21 a Ps. 101,648 miles de pesos, con un incremento del 1.63% en comparación con el 3T2020 a Ps. 100,017 miles de pesos, esto debido a la disminución en el pago de intereses.

Clave de Cotizacion: MERCFIN

Fecha Evento: 2021-09-30

Evento Relevante

Impuesto a la utilidad neta 3T21 se presenta un incremento de 9.30% a Ps. 18,714 miles de pesos, comparado con el 3T2020 a Ps. 17,122 miles de pesos, el incremento se debe principalmente a una mayor utilidad en el periodo.

Utilidad Neta 3T21 se presenta un incremento de 0.05% a Ps. 82,934 miles de pesos, comprado con el 3T2020 a Ps. 82,895 miles de pesos. El incremento se debe principalmente, a una mayor utilidad en el periodo.

Evento Relevante

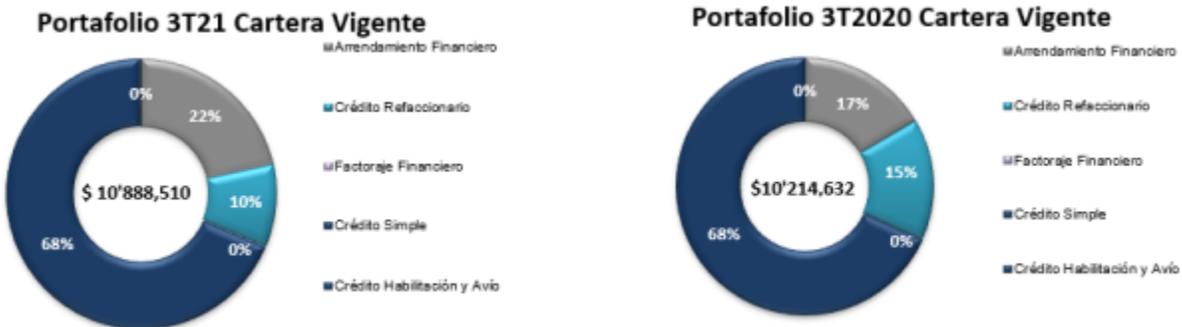
Cifras en Miles Ps.

Balance General	SEPTIEMBRE		
	3T2020	3T2021	%
Activo			
Disponibilidades	117,106	144,696	23.56%
Derivados con fines de Cobertura	9	17	99.40%
Cartera de Crédito Vigente	10,214,632	10,888,510	6.60%
Cartera de Crédito Vencida	104,719	135,126	29.04%
Estimación Preventiva p/ Riesgos Crec	(241,402)	(296,827)	22.96%
Total Cartera de Crédito	10,077,949	10,726,808	6.44%
Beneficios por Recibir en Operaciones de Bursatilización	80,974	32,125	-60.33%
Otras Cuentas por Cobrar	29,688	74,970	152.52%
Bienes Adjudicados	533,977	226,779	-57.53%
Inmuebles, Maquinaria y Equipo	55,389	83,092	50.02%
Impuestos Diferidos	18,510	22,702	22.65%
Otros Activos	84,586	88,552	4.69%
Total de Activos	10,998,187	11,399,742	3.65%
Pasivo y Capital Contable			
Pasivos Bursátiles	650,842	559,383	-14.05%
Prestamos Bancarios y Otros Organismos	8,331,424	8,691,434	4.32%
Derivados con fines de Cobertura	15,707	1,067	-93.21%
Otras Cuentas por Pagar	127,765	152,864	19.64%
Total Pasivo	9,125,739	9,404,748	3.06%
Capital Social	1,401,300	1,401,300	0.00%
Otras cuentas de Capital	388,253	510,760	31.55%
Resultado del Ejercicio	82,895	82,934	0.05%
Total Capital Contable	1,872,448	1,994,994	6.54%
Total Pasivo y Capital	10,998,187	11,399,742	3.65%

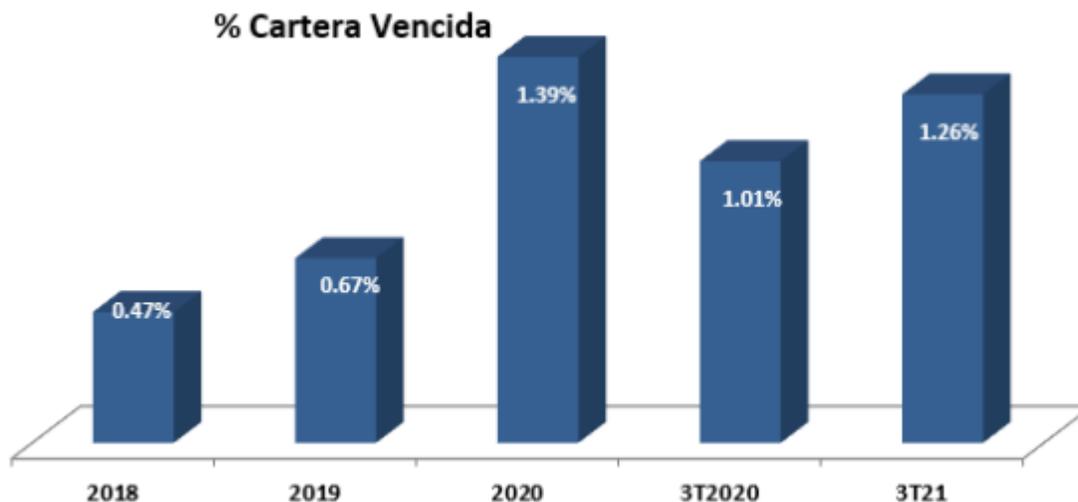
Activos Totales 3T21 incremento un 3.65% a Ps. 11'399,742 miles de pesos, comparado con el 3T2020 a Ps. 10'998,187 miles de pesos, esto se debe principalmente al saldo en disponibilidades y colocación de operaciones

Cartera Total 3T21 a Ps. 10'726,808 miles de pesos, la cual está integrada por Cartera Vigente Ps. 10'888,510 miles de pesos, Cartera Vencida Ps. 135,126 miles de pesos y una Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios Ps. -296,827 miles de pesos.

Evento Relevante

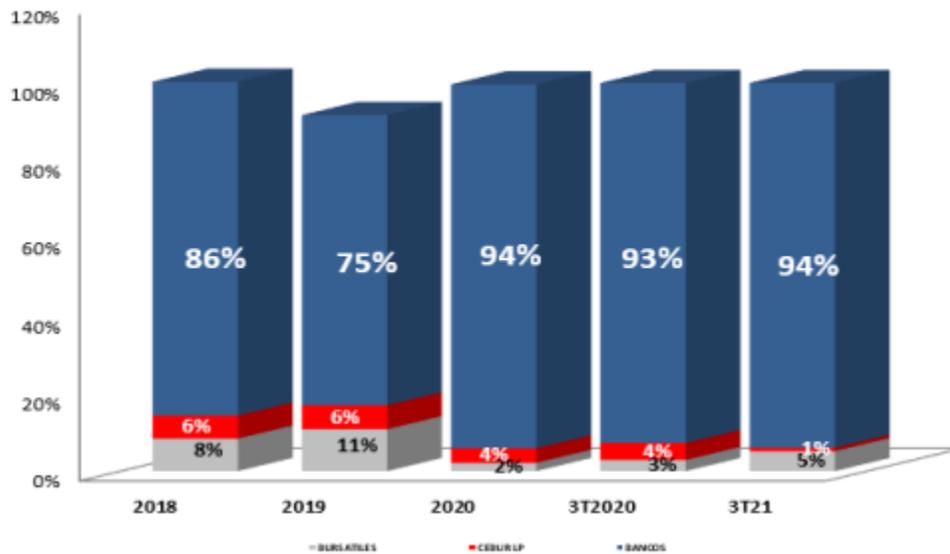


Cartera Vencida 3T21 la Cartera Vencida se presenta con un importe mínimo representando el 1.26% del portafolio total, lo que ratifica los criterios prudenciales en el otorgamiento de crédito, así como el seguimiento de la cartera, a Ps. 135,126 miles de pesos, en comparación al 3T2020 a Ps. 104,719 miles de pesos.

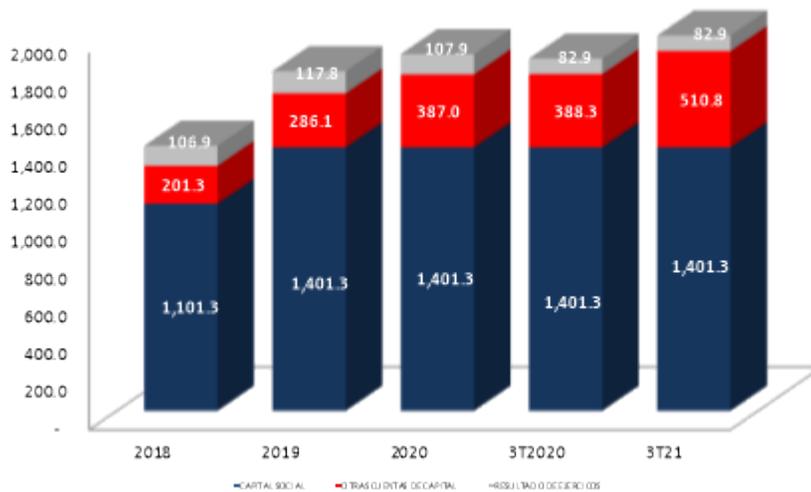


Pasivos Financieros 3T21 alcanzó un incremento de 2.99% a Ps. 9'250,817 miles de pesos, en comparación al 3T2020 a Ps. 8'982,267 miles de pesos, este incremento se debe a la colocación de operaciones.

Evento Relevante



Capital Contable 3T21 incrementó 6.54% a Ps. 1'994,994 miles de pesos, en comparación al 3T2020 a Ps. 1'872,448 miles de pesos, este incremento se debe principalmente al resultado del ejercicio.

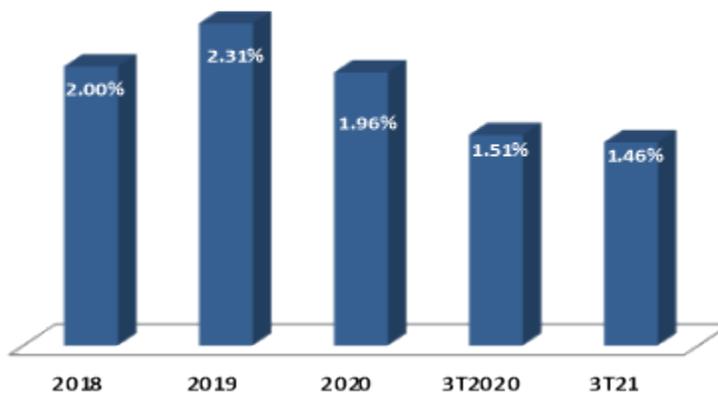


Razones Financieras

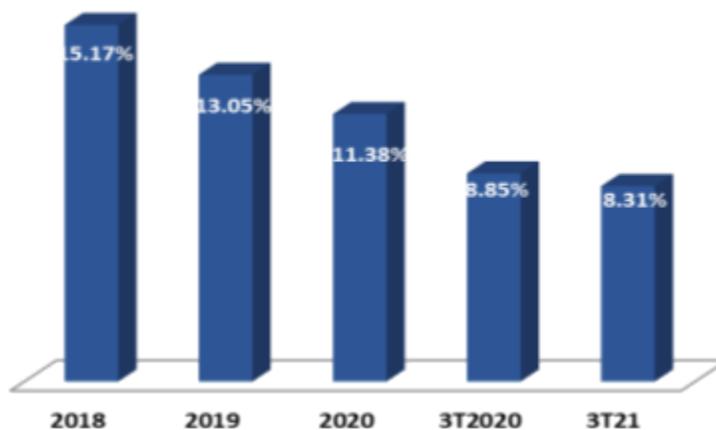
3T21 el ROA (rentabilidad sobre activos) fue de 1.46%, un Decremento del 0.05% puntos porcentuales con respecto al 3T2020 de 1.51%. El ROE (retorno sobre el capital) en el 3T21 fue de 8.31%, con un Decremento de 0.54% puntos porcentuales con respecto al 3T2020 de 8.85%.

Evento Relevante

ROA

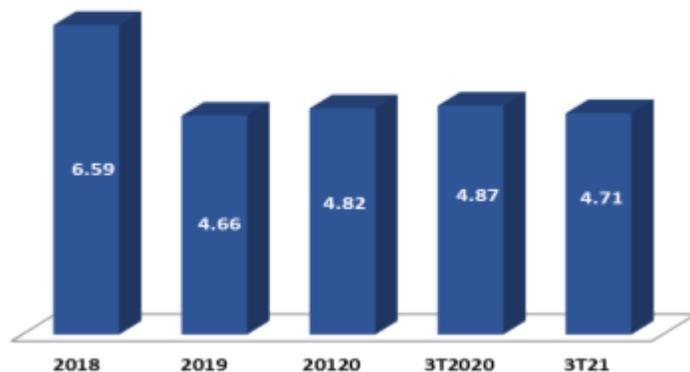


ROE



El apalancamiento en el 3T2021 de la Compañía fue de 4.71 veces en comparación con el 3T2020 de 4.87 veces, lo anterior obedece al incremento en los pasivos.

Apalancamiento



Línea de Negocio

Arrendamiento Financiero en el 3T21 presenta un incremento de 39.75% a Ps. 2'352,623 miles de pesos, en comparación al 3T2020 a Ps. 1'683,471 miles de pesos.

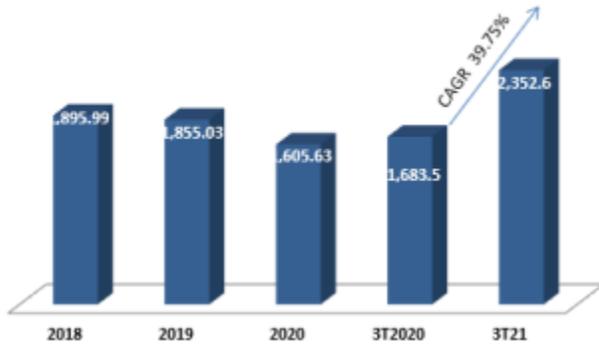
Factoraje en el 3T21 y 3T2020 no contamos con operaciones.

Crédito Simple y Refaccionario en el 3T21 un decremento de -0.12% a Ps. 8'520,820 miles de pesos, en comparación al 3T2020 a Ps. 8'531,160 miles de pesos.

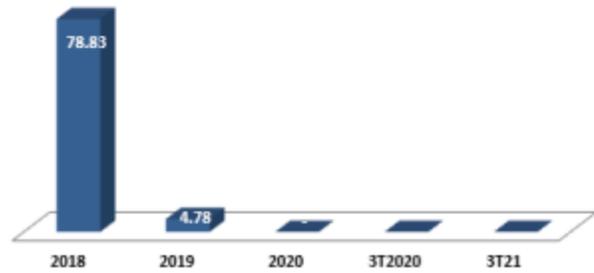
Habilitación y Avío en el 3T21 presenta un incremento de 100% a Ps. 15,066 miles de pesos y 3T2020 no contamos con operaciones.

Evento Relevante

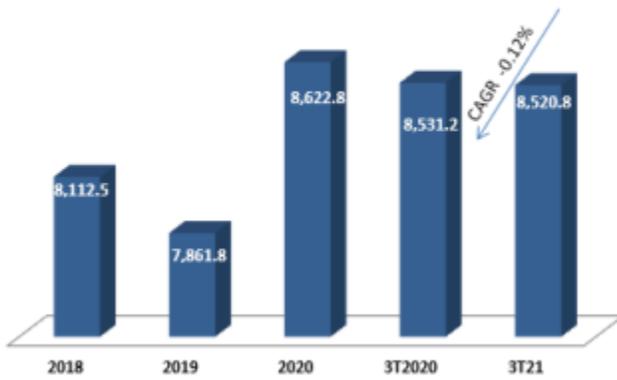
Arrendamiento Financiero



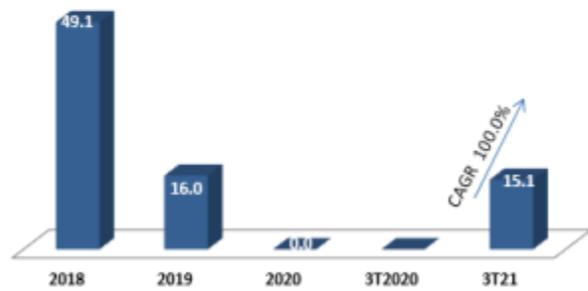
Factoraje



Crédito Simple y Refaccionario



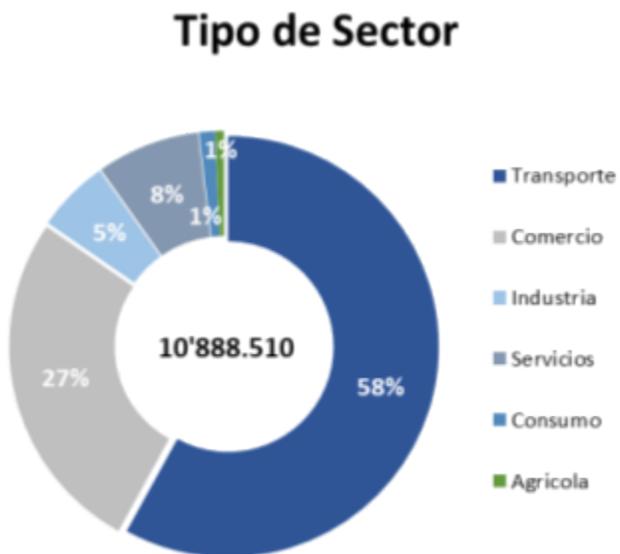
Habilitacion y Avío



Portafolio por Tipo de Cliente y Sector Económico 3T21



Portafolio por Sector 3T21



Portafolio por Zona Geográfica 3T21

Entidad Federativa



Emisión Bursátil 3T21

MERCFINCB19

Tipo de Moneda	MXP
Fecha de Emisión	16/10/2019
Plazo	5.5 AÑOS
Importe de la Emisión	300,000,000
Valor nominal del título	100.00
Tasa de interés Bruta	Tasa Fija
Pago de intereses	Mensual
Pago de Capital	Revolvente 18 meses

Derivados

Evento Relevante

Tipo de Derivado	Fines de Cobertura	Nocional USD	Nocional MXP	Prima	Nocional	Valor del activo subyacente / variable de referencia	Valor Razonable		Montos de vencimientos por año 3T21	Montos de vencimientos por año 3T2020				
						Trimestre actual	3T21	3T2020						
IR CAP	IR CAP		240,000	-	240,000	TIE 28 DIAS	-	-	-	235				
IR CAP	IR CAP		240,000	3,310	240,000	TIE 28 DIAS	17	9						
SWAP	SWAP	90,000				TIE 28 DIAS	-326	-5,599	2,797	298				
SWAP	SWAP	160,000				TIE 28 DIAS	-741	-10,108	1,552	156				
							-	1,051	-	15,698	-	4,349	-	219

Calificación Riesgo de Cartera

TIPO DE RIESGO	CARTERA	RESERVA	% CARTERA	% RESERVA
A1	3,785,948	24,462	34.34%	8.24%
A2	5,145,001	56,499	46.67%	19.03%
B1	496,282	8,164	4.50%	2.75%
B2	446,151	9,323	4.05%	3.14%
B3	312,105	10,251	2.83%	3.45%
C1	300,734	24,787	2.73%	8.35%
C2	140,211	21,042	1.27%	7.09%
D	346,310	91,531	3.14%	30.84%
E	50,895	50,768	0.46%	17.10%
Total	11,023,635	296,827	100%	100%

Razones Financieras

RAZONES FINANCIERAS :	2018	2019	2020	3T2020	3T21
Índice de Morosidad (%)	0.48%	0.68%	1.45%	1.04%	1.26%
Índice de Cobertura de Cartera de Crédito Vencida	472.24%	350.77%	178.26%	230.52%	219.67%
ROE	7.58%	6.53%	5.69%	8.85%	8.31%
ROA	1.00%	1.15%	0.98%	1.51%	0.14%
Cartera Vigente / Deuda	1.12	1.18	1.14	1.14	1.18
Reserva	-2.23%	-2.33%	-2.48%	-2.34%	-2.69%
Capital Contable / Activos totales	13.17%	17.67%	17.19%	17.03%	17.50%
Pasivo / Capital	6.59	4.66	4.82	4.87	4.71

Evento Relevante

LA EMPRESA

Con más de 28 años de experiencia, Mercader Financiam, S.A. SOFOM ER ("Mercader") es una empresa mexicana que nace de la necesidad que tienen los transportistas de contar con mejores opciones para satisfacer sus requerimientos de adquisición de equipo de transporte, ofreciendo soluciones integrales de arrendamiento capitalizable y operativo.

Se especializa en celebrar contratos de arrendamiento de autobuses Dina con empresas principalmente del sector de transporte urbano, suburbano y foráneo, así como el desarrollar el crecimiento de cadenas de valor a sectores industriales relacionados con el grupo industrial al que pertenece, ofreciendo servicios y soluciones financieras a nuestros clientes, con productos como son arrendamiento capitalizable, factoraje, crédito simple, refaccionario y habilitación y avío entre otros. Actualmente Mercader se encuentra en una etapa de crecimiento debido a las eficiencias y a la experiencia en el mercado en el que opera. Dicho crecimiento se ha sustentado en la participación en diferentes servicios financieros, que permiten atender a diferentes sectores industriales, comerciales y de servicios, lo cual se ha dado tanto de manera orgánica como por medio de capitalizaciones a través de procesos de fusión y alianzas estratégicas.

CONTACTO RELACIÓN CON INVERSIONISTAS

Tel: 55-52792874

E-mail: francisco.deaquino@mercader.mx

Página web: www.mercader.mx

Dirección: Av. Presidente Masaryk No. 473,
Col. Polanco III Sección,
Ciudad de México, C.P. 11540

INDICADORES FINANCIEROS

Este comunicado puede contener en las declaraciones ciertas estimaciones. Estas declaraciones se basan en la visión actual de la administración de Mercader Financiam, S.A. SOFOM, ER., están sujetas a varios riesgos e incertidumbres. La información está basada en varias suposiciones y factores, por lo que cualquier cambio en estos supuestos podría cambiar los resultados reales futuros de la Sociedad.